

## maison à vendre Los Montesinos, Baix Segura



MAYMAR vous présente cette charmante maison mitoyenne située à La Herrada, Los Montesinos, un quartier résidentiel très apprécié pour sa tranquillité, son environnement soigné et son excellente proximité avec les principaux services. ~Située dans un emplacement privilégié, cette propriété offre un équilibre parfait entre confort, intimité et vie en extérieur, ce qui en fait une excellente option aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances dans un cadre agréable et fonctionnel. ~Avec une surface construite d'environ 100 m<sup>2</sup> et un terrain arboré d'environ 250 m<sup>2</sup>, la maison est en très bon état et se distingue par sa distribution pratique sur deux niveaux, pensée pour offrir espace et bien-être dans chaque pièce. ~Dans la partie jour, on découvre un salon accueillant, une cuisine indépendante ainsi que des espaces bien définis pour le confort du quotidien. La maison dispose de trois chambres et de trois salles de bains, offrant une distribution très pratique et confortable, idéale aussi bien pour une famille que pour recevoir des invités. ~L'un des grands atouts de cette propriété est son fantastique espace extérieur, conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Il comprend une piscine privée avec bar, un espace barbecue, un évier extérieur et un vaste jardin invitant à la détente, aux loisirs et aux moments conviviaux en plein air dans un cadre intime et agréable. ~La propriété bénéficie également de la climatisation et du chauffage, garantissant un confort optimal tout au long de l'année et complétant une offre résidentielle particulièrement attractive par sa fonctionnalité et son excellent état. ~Une propriété très complète, pensée pour ceux qui recherchent confort, espaces extérieurs et art de vivre détendu dans l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés de Los Montesinos.

Espagne-immobilier **6374178**  
id:  
référence: **61dbis**  
proche ou à : **Los Montesinos**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **maison**  
chambres: **3**  
surface du bien : **100 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 385.000**

agence immobilier: **MARIMARTI**  
**TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA**  
**MARTINEZ GARCIA**  
parlez: **espagnol**  
telephone: **+34965710454**