

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/mahon-07702/4355031/>

## maison à vendre Mahón, Mahón

Belle et ensoleillée maison de Minorque de style anglais, avec tout le confort dont vous avez besoin au quotidien. Située au centre de Mahón, dans un quartier résidentiel très calme et avec la possibilité d'un garage séparé, cette magnifique maison, rénovée pour la dernière fois en 2017, est répartie sur trois étages et une cave. La maison, qui se compose de 350 m<sup>2</sup> construits, dispose de 3/5 grandes chambres lumineuses avec de hauts plafonds. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une grande entrée, une pièce qui sert de bureau, une toilette de courtoisie, la salle à manger principale, un petit débarras, un salon, un bureau et une cuisine qui donne accès à la cave et au patio intérieur qui a la possibilité de piscine. Au premier étage, nous trouvons deux chambres triples, toutes deux avec salle de bain complète en suite. La chambre principale dispose également d'un dressing avec placards doublés. Enfin et à ce même étage, la buanderie qui donne accès à la deuxième terrasse a été située. Au deuxième étage, nous trouvons un solarium avec vue dégagée sur un espace vert protégé, une pièce faisant office de bureau, une salle de bain complète et une grande chambre triple, mesurant plus de 20m<sup>2</sup>. Parmi ses nombreux avantages, il faut souligner le chauffage dans toutes les pièces, l'adoucisseur et purificateur d'eau, les armoires encastrées, la porte blindée ou encore le Climalit et le PVC des fenêtres extérieures. La maison a également la possibilité de la réformer et de la transformer en trois maisons indépendantes ou un hôtel de charme, en profitant de la structure typique des maisons de Minorque.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>4355031</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>Mahón</b>
region :	<b>Mahón</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>7</b>
surface du bien :	<b>350 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 495.000</b>

### contact

naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>+34670981979</b>