

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/manacor-07500/6241959/>

maison à vendre Manacor, Llevant



Sunrise Bay Residences est un complexe résidentiel exclusif situé sur la côte est de Majorque, une enclave naturelle unique sur l'île la plus paradisiaque de la Méditerranée. Villas avec vue sur la mer ou la nature, où la vie s'écoule au rythme du murmure des vagues. Situées à Cala Romántica, à cinq minutes de la crique d'Estany d'en Mas, les Sunrise Bay Residences constituent un ensemble exclusif de villas. Une authentique oasis de paix dans une zone privilégiée de Majorque.~~Un endroit où vous pourrez profiter de l'essence méditerranéenne et établir votre nouvelle maison, conçue pour vivre tout au long de l'année.~~ Situation Cala Romántica - (Manacor - Est de Majorque)~~ Villa avec 2 chambres - 60m2 de surface habitable moyenne - Jardin à partir de 200 m2.~~ Villa avec 3 chambres - 75m2 de surface habitable moyenne - Jardin à partir de 300 m2.~~ Possibilité de piscine privée~~ Places de parking (1)~~ Commodités : Piscine commune / Gymnase / Micro cinéma / Gastrobar~~Sunrise Bay Residences est un projet exceptionnel de 158 villas jumelées et individuelles, avec un club social, réparties sur un complexe de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2. Situées dans un cadre unique et inestimable, les villas de Sunrise Bay Residences se distinguent par la priorité accordée à la connexion entre l'intérieur et l'extérieur, permettant à l'ambiance et au paysage méditerranéens d'envelopper les maisons.~~Les grandes terrasses, orientées vers des vues époustouflantes sur la mer ou la nature, et les jardins privés avec pergolas deviendront des lieux d'exception. ~et les jardins privés avec pergolas deviendront vos endroits préférés.~~Toutes les villas disposent d'un jardin, d'un porche et d'une terrasse, ce qui permet de tirer le meilleur parti de l'environnement et du climat de l'île. ~Une option de surclassement est également disponible pour les propriétaires qui souhaitent ajouter une piscine privée.~~Ces villas constituent un foyer chaleureux et fonctionnel. Leur véritable magie réside dans leur conception méditerranéenne et l'harmonie avec l'espace extérieur, ce qui permet d'en profiter au fil des saisons.~~De grandes fenêtres relient les terrasses et les salons pour maximiser l'espace et permettre à la lumière de Majorque d'atteindre tous les coins, grâce également à un agencement ouvert et fluide.~~Avec 2, 3 et 4 chambres et différentes typologies allant jusqu'à 150 m2 construits, les propriétés sont parfaites pour les familles, les couples, pour ceux qui recherchent l'indépendance, une maison de vacances ou même une maison polyvalente à partir de laquelle on peut faire du télétravail.~~Les villas sont équipées de tout ce qui est nécessaire à une vie confortable. ~Les cuisines sont équipées d'éléments hauts et bas avec des possibilités de rangement, d'appareils électroménagers -réfrigérateur, hotte aspirante, plaque de cuisson à induction, four-micro-ondes, lave-vaisselle-. Les salles de bains seront équipées d'appareils sanitaires, d'un bac à douche, d'une paroi de douche et d'une robinetterie, la salle de bains principale étant équipée d'un meuble et d'un miroir.~~L'installation chaud/froid et la pré-installation de la domotique apportent un confort et un bien-être supplémentaires. ~En outre, toutes les villas comprennent une place de parking extérieure.~~Adopter le style de vie méditerranéen est possible à Sunrise Bay Residences sans avoir à quitter le

complexe grâce à des équipements qui privilégient votre bien-être. Profitez de votre temps libre, appréciez vos proches et prenez soin de votre corps et de votre esprit au quotidien.~~Les jours les plus chauds sont parfaits pour un plongeon dans la piscine extérieure, tandis que la piscine intérieure vous procurera une détente supplémentaire. La salle de sport entièrement équipée vous aidera à maintenir un mode de vie actif. Enfin, le cinéma privé et le gastrobar sont conçus pour que vous puissiez passer des moments de qualité avec qui vous voulez.~~Maisons à deux chambres, (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) € (+TVA 10 %)~Maisons à trois chambres à partir de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) € (+TVA 10%)~Piscine privée en option, 15.000€ (+TVA 10%)~~Livraison : TROISIÈME TRIMESTRE 2025 / PREMIER TRIMESTRE 2026.~~Expression maximale du paysage des Baléares, Majorque se distingue par ses criques, ses petites baies aux eaux cristallines entourées de végétation et de formations rocheuses qui constituent un véritable paradis. ~paradisique. Les résidences Sunrise Bay ne sont qu'à quelques minutes de la crique Estany d'en Mas ou Cala Romántica, l'une des criques les mieux entretenues de l'est de Majorque. ~~Vous pouvez également explorer toutes les criques de la région en moins de 10 minutes en voiture depuis le complexe résidentiel, et les amateurs de sport trouveront également une multitude d'options pour prendre soin d'eux sur l'île. Les amateurs de sport trouveront également une multitude d'options pour s'occuper de leur corps sur l'île. À proximité du complexe, on trouve une grande variété de clubs de golf et de tennis tels que le Son Servera Golf Club, la Rafa Nadal Tennis Academy ou le Porto Cristo Tennis Club, tous situés à une distance de 15 à 30 minutes en voiture.~~Calme, paysage, sport, culture. Quoi que vous recherchiez, vous êtes sûr de le trouver à Majorque.~~Sunrise Bay Residences, où le paysage et la maison se confondent.

sommaire

Espagne-immobilier	6241959
id:	
référence:	RED-GF0018
proche ou à :	Manacor
region :	Llevant
type de bien:	maison
chambres:	2
surface du bien :	156 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 380.000

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018