

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/manilva-29691/6379638/>

## maison à vendre Manilva, Costa Del Sol Occidental



MAISON DE VILLE DE 3 CHAMBRES AVEC LICENCE TOURISTIQUE À SEULEMENT 50 MÈTRES DE LA PLAGE Idéalement située, cette propriété se trouve à deux pas de la plage et des bars de plage, à proximité du charmant et animé Puerto de La Duquesa, où vous trouverez un large choix de restaurants et de loisirs. San Luis de Sabinillas, avec ses supermarchés, ses commerces et autres commodités, est facilement accessible en voiture. L'aéroport de Malaga est à seulement 90 minutes en voiture et celui de Gibraltar à 35 minutes. LA PROPRIÉTÉ BÉNÉFICIE D'UNE LICENCE TOURISTIQUE. La maison est répartie sur deux étages. Au rez-dechaussée, deux entrées donnent accès à un vaste séjour /salle à manger avec une cuisine américaine entièrement équipée, des toilettes invités et l'une des trois chambres avec salle de bains privative (douche). À l'étage, un couloir dessert les deux autres chambres et l'espace qui aurait pu accueillir une deuxième salle de bains. Dans ce cas précis, la salle de bain a été transformée en studio d'enregistrement et cet espace a été intégré à l'une des chambres à l'étage. Profitez d'une grande terrasse avec cheminée et pergola équipée d'un store fixe rétractable. Une occasion unique de devenir propriétaire d'une maison en bord de mer !

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6379638</b>
référence:	<b>MLSC1328360</b>
proche ou à :	<b>Manilva</b>
region :	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>205 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 399.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>