

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/marbella-11540/6344080/>

## maison à vendre Marbella, Costa Noroeste



La Maison Saint Germain est une maison de ville d'exception sur deux niveaux, située sur le prestigieux Golden Mile, un quartier très prisé pour ses résidences raffinées, ses excellentes commodités et sa proximité immédiate avec les plus beaux atouts de Marbella. Récemment rénovée, cette demeure allie avec élégance l'inspiration scandinave à la fonctionnalité moderne, offrant un cadre de vie idéal pour ceux qui recherchent confort et style dans un emplacement privilégié. Le rez-de-chaussée, en espace ouvert, réunit salon, salle à manger et cuisine. La cuisine moderne, équipée d'appareils Gaggenau, s'ouvre sur un patio privé, parfait pour les repas en plein air. Les vastes pièces à vivre, baignées de lumière naturelle, sont sublimes par un parquet en chevrons et une palette de couleurs neutres et élégantes. La luxueuse suite parentale comprend une salle de bains privative, un grand dressing et une baignoire avec vue sur une paisible terrasse. Une chambre supplémentaire à cet étage offre une grande flexibilité d'hébergement pour les invités ou la famille. Le sous-sol aménagé propose des espaces de divertissement exceptionnels : billard, bar, home cinéma, salle de sport et une cave à vin unique, intégrée à la montagne. À l'extérieur, profitez d'un jardin et d'une terrasse privés avec barbecue et douche extérieure, agrandissant ainsi votre espace de vie. Le confort est au rendez-vous, avec un parking couvert inclus. Située sur le prestigieux Golden Mile de Marbella, cette maison de ville offre un parfait équilibre entre élégance et praticité. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6344080</b>
id:	
référence:	<b>MLSC5583464</b>
proche ou à :	<b>Marbella</b>
region :	<b>Costa Noroeste</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>389 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>

prix:

**€ 1.899.000**