

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/monte-15810/6380710/>

maison à vendre Monte, Arzúa



Découvrez cette magnifique maison jumelée typique de la région située dans le quartier recherché de Via Marina, à Mont-Roig del Camp, à seulement quelques minutes de Miami Platja et de ses célèbres criques, et du Club de Golf de Bonmont. Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent tranquillité, caractère et proximité de la mer dans un environnement privilégié.~~Avec une surface construite de 84 m² sur un généreux terrain de 325 m², cette propriété offre l'équilibre parfait entre confort intérieur et plaisir des espaces extérieurs.~~La maison dispose d'un grand salon-salle à manger sur deux niveaux : un agréable coin salon de style ibizien avec accès au porche couvert, une salle à manger, ainsi qu'une cuisine indépendante avec accès à la terrasse extérieure couverte. Son orientation "est" permet à la lumière naturelle d'inonder chaque pièce dès les premières heures de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante difficile à égaler.~~L'espace nuit comprend trois chambres doubles avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bains complète avec douche, idéales aussi bien pour une résidence principale que pour une maison de vacances familiale.~~Elle dispose également d'une salle de bains extérieure avec douche, ainsi que d'une terrasse couverte avec espace détente, barbecue, évier et réfrigérateur, sans oublier des toilettes extérieures supplémentaires, conçus pour offrir fonctionnalité et confort au quotidien.~~À l'extérieur, une grande terrasse privée avec store invite à la détente, aux moments de partage et à profiter pleinement du climat méditerranéen. La propriété comprend également une agréable piscine, parfaite pour se rafraîchir durant les mois les plus chauds et transformer chaque journée en véritable expérience de vacances.~~La propriété dispose d'une maisonnette de jardin, un débarras, et place de parking, portail électrique.~~Située dans une urbanisation sûre, avec aires de jeux pour enfants et espaces clôturés, piscine, bar, restaurant et supermarché, elle garantit tranquillité et qualité de

vie pour toute la famille. À seulement 2,5 km de la mer Méditerranée et à proximité du golf de Bonmont, elle permet de combiner sérénité résidentielle, sport et proximité du littoral.~~La maison est semi-rénovée, très jolie, typique de la région, et prête à être habitée, car elle dispose de tout le confort nécessaire. Elle est équipée d'une cheminée, de la climatisation réversible, ainsi que d'un solarium offrant de magnifiques vues sur la montagne.~~Une propriété avec un grand potentiel, un emplacement stratégique et un prix particulièrement compétitif dans le secteur. En effet, Miami Platja est en plein essor, avec de nombreuses améliorations en cours : pistes cyclables, plages, parcs et le célèbre Golf de Bonmont.~~Une opportunité rare qui ne reste jamais longtemps sur le marché.

sommaire

Espagne-immobilier	6380710
id:	
référence:	1-3-68-1
proche ou à :	Monte
region :	Arzúa
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	84 m2
surface du terrain :	325 m2
prix:	€ 295.000

contact

agence immobilier:	Anclados,sl
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34649020317