

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/moraira-03724/6371362/>

maison à vendre Moraira, Marina Alta



Duplex en maison mitoyenne dans une résidence calme avec piscine à Moraira Nous vous présentons ce charmant duplex en maison mitoyenne à Moraira, situé dans une petite et paisible urbanisation de seulement 13 maisons. Le lieu idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et confort — tout en étant à seulement 1,8 km du centre de Moraira et de ses plages. À seulement 500–600 m, vous trouverez le quartier de Tabaira où vous pouvez aller à pied aux restaurants, au supermarché et aux services locaux. Parfait pour y vivre toute l'année ou pour des vacances. La résidence offre une belle piscine commune, des jardins bien entretenus et un parking/terrasse côté ouest à l'entrée. Répartition du bien Cette maison duplex est répartie sur deux niveaux communicants, lumineux et bien pensés : Niveau principal : hall d'entrée, espace actuellement utilisé comme bureau, salonséjour avec cuisine ouverte, et accès à une terrasse d'environ 6 × 1,5 m. Niveau inférieur : deux chambres doubles, dont l'une donne directement sur une terrassejardin privative facile d'entretien — un endroit idéal pour un moment en famille, un dîner en plein air ou un BBQ. On y trouve également une salle de bain complète, un WCdouche invité et une pièce supplémentaire sans fenêtre, parfaite en tant que débarras ou chambre d'appoint. Caractéristiques principales Résidence très calme et soignée, composée de seulement 13 maisons. Piscine et jardins communs. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Climatisation (froid/chaud) dans le salonséjour. Place de parking privée/terrasse à l'entrée. Ce duplex à Moraira combine tranquillité, proximité des services et cadre méditerranéen unique. Prêt à vivre et à profiter, à seulement 1,8 km du centre de Moraira. Depuis la terrasse du niveau principal, vous profiterez de vues dégagées sur la nature environnante, un endroit idéal pour se détendre et se ressourcer. Contactez nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

sommaire

Espagne-immobilier	6371362
id:	
référence:	B1439
proche ou à :	Moraira
region :	Marina Alta
type de bien:	maison

contact

agence immobilier:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois
telephone:	+34 96 574 45 75

chambres:	3
surface du bien :	103 m2
surface du terrain :	290 m2
prix:	€ 349.000