

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/moraira-03724/6371365/>

## maison à vendre Moraira, Marina Alta



Villa individuelle de 3 chambres à vendre à Moraira – Proche du centre, plage et commodités Découvrez cette charmante villa individuelle de 3 chambres à Moraira, située dans un complexe résidentiel calme et très bien entretenu avec seulement 31 maisons. Le complexe offre de grands espaces communs avec piscine, jardins soignés et terrain de tennis, offrant un cadre idéal pour la détente et la convivialité. La propriété se trouve à quelques minutes à pied du centre-ville de Moraira, des plages et de toutes les commodités, alliant confort et tranquillité. Caractéristiques de la propriété Villa individuelle avec 3 chambres doubles Complexe privé, calme et très bien entretenu avec piscine commune, jardins et terrain de tennis Répartie sur deux étages indépendants, le niveau inférieur idéal pour les invités Parking privé avec carport Étage principal (étage supérieur) L'étage principal comprend un porche d'entrée accueillant, une cuisine ouverte avec des placards rénovés en 2020, un petit salon chaleureux avec cheminée, et une terrasse couverte idéale pour les repas en plein air. Il y a également 2 chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bains familiale. Étage inférieur (indépendant) Cet étage dispose d'une entrée indépendante, idéal pour les invités. Il comprend une terrasse avec barbecue, 1 chambre double avec placards intégrés, des toilettes avec douche, et deux espaces de rangement. Confort supplémentaire Climatisation chaud/froid dans le salon et une chambre Complexe très bien entretenu, calme avec d'excellentes parties communes Excellent investissement pour la location saisonnière Cette propriété est une exclusivité de l'agence Ferrando Immobilier Moraira. Si vous cherchez une villa individuelle avec de grands espaces extérieurs, piscine, jardins, terrain de tennis, proche de la plage et des commodités, c'est une opportunité à ne pas manquer. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter à l'avance. Les visites se font uniquement sur rendez-vous.

### sommaire

Espagne-immobilier **6371365**  
id:  
référence: **B1463**  
proche ou à : **Moraira**  
region : **Marina Alta**

### contact

agence immobilier: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
parlez: **allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois**

type de bien:	<b>maison</b>	telephone:	<b>+34 96 574 45 75</b>
chambres:	<b>3</b>		
surface du bien :	<b>84 m2</b>		
surface du terrain :	<b>182 m2</b>		
prix:	<b>€ 290.000</b>		