

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/moraira-03724/6374164/>

## maison à vendre Moraira, Marina Alta



Bungalow mitoyen à vendre dans la très convoitée urbanisation Los Limoneros, Moraira Charmant bungalow mitoyen proposé à la vente dans l'urbanisation très demandée Los Limoneros, à Moraira. Situé dans une résidence bien entretenue, avec piscine commune et espaces verts, ce bien bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 600 mètres du centre de Moraira, de ses plages, commerces et de tous les services. Le logement principal est situé sur la partie haute du terrain, au niveau de la rue, ce qui permet d'accéder directement depuis le parking sans monter d'escaliers. Ceci le rend idéal tant pour les personnes âgées que pour celles qui recherchent un logement pratique au quotidien. Le bungalow est de plainpied et comprend une cuisine ouverte avec bar américain, un salonséjour avec cheminée et climatisation chaudfroid, donnant accès à un agréable porche avec une vue dégagée et plaisante sur la piscine et les environs. Il dispose de deux chambres doubles avec placards intégrés et d'une salle de bains avec douche récemment rénovée. Le bien dispose également d'un chauffage central au gaz. Au niveau inférieur, avec accès indépendant depuis l'extérieur, se trouve une buanderiecave de 41 mètres carrés, idéale pour le rangement. Cette propriété est parfaite tant comme résidence principale que pour profiter de longs séjours ou comme investissement dans l'un des secteurs les plus attractifs de la Costa Blanca. Son excellent emplacement, l'absence d'escaliers pour accéder à la partie principale, son environnement paisible et sa proximité de la mer en font une opportunité unique. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir ce bungalow à Los Limoneros, Moraira.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6374164</b>
id:	
référence:	<b>B1490</b>
proche ou à :	<b>Moraira</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>106 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 96 574 45 75</b>

surface du terrain :

**65 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 310.000**