

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/olivella-08818/6270407/>

## maison à vendre Olivella, Garraf



Terrain urbain dans le lotissement Mas Mestres à Olivella. Accès facile depuis l'entrée du lotissement. Très proche de la piscine municipale et situé dans une rue très calme sans circulation.~La parcelle dispose d'un projet qui peut être utilisé ou vous pouvez construire une maison à votre goût.~~Son orientation est sud-est et elle est sans dénivelé, ce qui facilite la construction.~La vue est dégagée et très agréable.~Le lotissement dispose d'un éclairage public, d'électricité, de rues asphaltées, d'un bar, d'un club social, de terrains de sport, de restaurants...~La zone est très calme et 100% résidentielle. Elle se trouve à 15 minutes en voiture de la plage et à 10 minutes de Sant Pere de Ribes et de Vilafranca del Penedès.~La réglementation est R6 sous-zone R6B et permet la construction d'une maison individuelle.~Hauteur : RDC +1 (7,5m)  
~Distance avec les voisins : 3 mètres, et avec la rue : 5 mètres~Occupation : 30%~Constructibilité : 0,45%

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6270407</b>
id:	
référence:	<b>12-TOLI53</b>
proche ou à :	<b>Olivella</b>
region :	<b>Garraf</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>1042 m2</b>
surface du terrain :	<b>1042 m2</b>
prix:	<b>€ 90.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Grup Living Sitges</b>
naam:	<b>Jaume Domingo</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>+34931185777</b>