

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/olivella-08818/6296375/>

maison à vendre Olivella, Garraf



Grup Living présente ce terrain unique de 906 m², très bien situé dans le lotissement de Can Surià. Sa position élevée offre beaucoup d'intimité et des vues totalement dégagées, avec même une vue sur la mer !~~Il se trouve dans une rue très calme, donnant accès seulement à quelques parcelles, ce qui garantit silence et faible circulation.~~À seulement 20 minutes en voiture de la plage de Sitges, 15 minutes de Sant Pere de Ribes et 20 minutes de Vilafranca del Penedès.~~La réglementation urbanistique applicable correspond au code R6, sous-zone R6c, et permet la construction d'une maison individuelle isolée.~Hauteur maximale autorisée : Rez-de-chaussée + Premier étage + Combles (max. 7,5 m).~Distances de retrait : 3 mètres des côtés et 5 mètres de la voirie.~Emprise au sol maximale : 40 %.~Constructibilité maximale : 0,45 m² construit / m² de terrain.~~Chez Grup Living, nous proposons un service complet pour vous accompagner tout au long du processus de construction de votre maison : de l'achat du terrain, l'obtention des permis de construire, à la coordination des services d'architecture et de construction. Nous pouvons également vous aider à obtenir un financement pour l'autopromotion.~~Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

sommaire

Espagne-immobilier	6296375
id:	
référence:	TOLI67
proche ou à :	Olivella
region :	Garraf
type de bien:	maison
chambres:	-
surface du bien :	906 m²
surface du terrain :	906 m²
prix:	€ 60.000

contact

agence immobilier:	Grup Living Sitges
naam:	Jaume Domingo
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	+34931185777