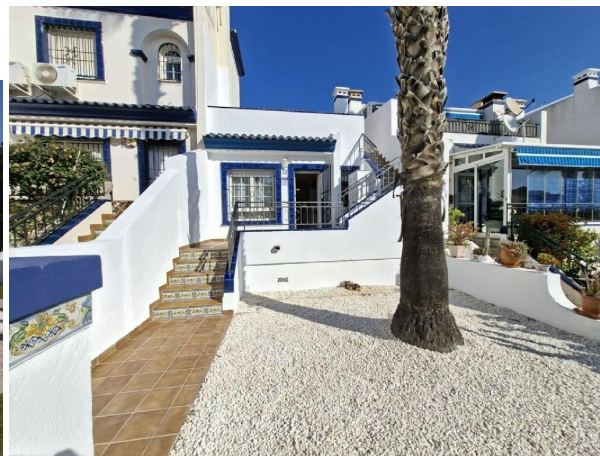


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/orihuela-costa-03189/6369141/>

## maison à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



MAYMAR vous présente ce charmant bungalow rénové à Los Dolses, Orihuela Costa, l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de la côte d'Alicante.~~Située dans un environnement calme et bien établi, cette propriété bénéficie d'un emplacement très agréable au sein d'une résidence soignée, entourée d'espaces verts et offrant l'accès à d'excellentes zones communes, idéales pour profiter du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.~~Avec un terrain de 75 m2, une surface habitable de 64 m2 et un superbe solarium privé de 36 m2, ce bungalow séduit par sa distribution fonctionnelle, sa luminosité et ses agréables espaces extérieurs. Rénové, il représente une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances.~~L'espace de vie comprend un salon confortable et lumineux, équipé de la climatisation par split, en connexion naturelle avec l'extérieur. La propriété dispose également d'une cuisine pratique et d'un agencement pensé pour optimiser chaque espace. L'espace nuit comprend deux chambres, toutes deux avec ventilateurs de plafond, ainsi qu'une salle de bain complète.~~L'un des grands atouts de cette propriété réside dans ses espaces extérieurs : un jardin à l'avant et un jardin à l'arrière, ce dernier offrant une vue directe sur la piscine commune située juste en face, apportant une belle sensation d'ouverture et un lien très agréable avec l'environnement. À cela s'ajoute un magnifique solarium privé de 36 m2, parfait pour aménager un espace détente, prendre le soleil ou profiter de moments conviviaux en plein air. La propriété dispose également d'un chauffage central par radiateurs à eau chaude alimentés par une chaudière à gaz, garantissant un confort optimal en toute saison.~~La résidence offre de beaux jardins parfaitement entretenus ainsi que deux espaces de piscines, créant un cadre résidentiel confortable, paisible et agréable.~~Une propriété très complète, pensée pour ceux qui recherchent le confort, les espaces extérieurs et une belle qualité de vie dans l'un des meilleurs secteurs d'Orihuela Costa.

### sommaire

Espagne-immobilier

**6369141**

id:

référence:

**29cbis**

proche ou à :

**Orihuela Costa**

### contact

agence immobilier:

**MARIMARTI**

**TORREVIEJA S.L**

naam:

**MARIA TERESA**

**MARTINEZ GARCIA**

region : **Baix Segura**  
type de bien: **maison**  
chambres: **2**  
surface du bien : **64 m2**  
surface du terrain : **75 m2**  
prix: **€ 229.000**

parlez: **espagnol**  
telephone: **+34965710454**