

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/orihuela-costa-03189/6376818/>

maison à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Découvrez ce bungalow exclusif situé à Orihuela Costa, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca, réputé pour son excellente qualité de vie, son climat privilégié tout au long de l'année et sa proximité avec certaines des plus belles plages de la Méditerranée. Cette propriété représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence principale dans un cadre paisible, ainsi que pour ceux qui souhaitent acquérir une résidence secondaire pour des vacances inoubliables dans un emplacement exceptionnel.~~La propriété se distingue par ses volumes généreux et son agencement optimal. Elle comprend trois grandes chambres lumineuses, idéales pour assurer repos et confort à toute la famille, ainsi que deux salles de bains entièrement équipées, conçues pour un confort et une fonctionnalité au quotidien. Le séjour avec cuisine intégrée est le véritable cœur de la maison : un espace ouvert, moderne et accueillant qui invite au partage de moments privilégiés, avec un agencement pensé pour maximiser la lumière naturelle et créer une sensation d'espace et de bien-être.~~L'un des atouts majeurs de cette propriété est sa buanderie séparée et pratique, aménagée en espace buanderie, qui offre un confort supplémentaire et permet de garder le linge propre et rangé sans empiéter sur les pièces à vivre principales. Côté extérieur, ce bungalow offre une charmante terrasse d'environ 8 m2, idéale pour profiter du soleil matinal grâce à son excellente orientation est, parfaite pour commencer la journée en toute tranquillité. Il dispose également d'un spacieux patio privatif d'environ 40 m2, un espace polyvalent qui s'adapte à tous les modes de vie : vous pouvez y créer un coin détente, installer un barbecue, aménager un jardin urbain, ou même créer une aire de jeux pour les enfants ou pour les réunions de famille.~~La propriété comprend également un soussol, un atout majeur qui multiplie considérablement les possibilités d'aménagement. Cet espace supplémentaire peut être transformé en salle de jeux, en salle de sport privée, en bureau, ou tout simplement en grand espace de rangement, s'adaptant ainsi parfaitement aux besoins de chacun.~~Situé au sein d'une résidence bien entretenue, le bungalow donne accès à une agréable piscine commune, idéale pour se rafraîchir et se détendre pendant les beaux jours, ainsi qu'à un parking commun, garantissant confort et sécurité en toutes circonstances. Ce quartier résidentiel est réputé pour sa tranquillité, ce qui en fait un lieu idéal pour ceux qui apprécient le calme et l'intimité sans pour autant renoncer à la proximité des commodités.~~Son emplacement est sans aucun doute un autre atout majeur. À quelques minutes seulement se trouve le prestigieux centre commercial Zenia Boulevard, l'un des plus grands et des plus complets de la province d'Alicante, où vous trouverez toute l'année un large choix de boutiques, restaurants, activités de loisirs et services. À proximité également, le quartier prisé de La Zenia est réputé pour ses magnifiques plages de sable fin et ses eaux cristallines, idéales pour se détendre, pratiquer des sports nautiques ou profiter de longues promenades en bord de mer.~~ Ce

bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (honoraires de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier	6376818
id:	
référence:	3c0064
proche ou à :	Orihuela Costa
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	88 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 196.900

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029