ESPAGNE-IMMOBILIER

https://www.espagne-immobilier.com/maison/orihuela-costa-03189/6378165/

maison à vendre Orihuela Costa, Baix Segura

Maison de ville très ensoleillée à double exposition, située dans une résidence calme et paisible à Lomas de Cabo Roig. La propriété comprend 2 chambres doubles avec placards intégrés, toutes deux au premier étage ; la chambre principale dispose d'une terrasse balcon orientée SudOuest, avec accès depuis celleci au vaste solarium qui accueille un barbecue en brique et offre des vues à l'avant sur la mer Méditerranée et à l'arrière sur la piscine et les jardins communs ; un lieu idéal pour l' intimité, les bains de soleil, la détente ou recevoir, une salle de bains familiale complète l'étage. Au rezdechaussée, vous trouverez un spacieux salon/salle à manger avec rangement sous l'escalier, un WC rénové et une salle d' eau moderne avec douche, ainsi qu'une cuisine indépendante avec accès direct à la terrasse ensoleillée arrière puis à la piscine et aux jardins communs centraux, qui constituent un atout remarquable de cette urbanisation. En termes d'espace extérieur, cette maison ensoleillée offre le meilleur des deux mondes, vous permettant de suivre le soleil toute la journée grâce aux jardins/patios/ terrasses à l'avant et à l'arrière, ainsi qu'au vaste solarium mentionné précédemment. La maison a été partiellement rénovée (intérieur et extérieur) et a été entretenue à un niveau exceptionnel et soignée par les propriétaires (depuis l'origine) ; elle est vendue entièrement meublée (hors effets personnels) avec de nombreux extras& nbsp;.Outre les jardins et la piscine communs, la communauté propose un parking et la maison est vendue avec sa propre place de parking privée attribuée. Cette communauté calme et conviviale accueille un mélange de nationalités, avec des résidents permanents comme des vacanciers, et se situe à 10 minutes à pied du centre commercial local, avec bistros, restaurants, commerces de proximité et supermarchés, ainsi qu'à quelques minutes en voiture des plages de l' Orihuela Costa, et de nombreux parcours de golf, dont Campoamor, Las Ramblas et Villamartin. Le centre commercial La Zenia Boulevard est à moins de 10 minutes en voiture et bénéficie d'un accès facile à la route côtière N332 et à l'AP7 pour l' aéroport d'Alicante. Contacteznous dès aujourd'hui pour visiter cette maison impeccable en Espagne

sommaire

Espagne-immobilier id:	**6378165**
référence:	**13660**
proche ou à :	**Orihuela Costa**

contact

agence immobilier:	**Alegria International**
naam:	**pas disponible**
parlez:	**pas disponible**
telephone:	**+34966444434**

region :	**Baix Segura**
type de bien:	**maison**
chambres:	**2**
surface du bien :	**76 m2**
surface du terrain :	**113 m2**
prix:	**€ 219.000**