

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/orihuela-costa-03189/6379222/>

## maison à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



MAYMAR vous présente ce charmant bungalow à l'étage, situé dans l'Urbanización Horizonte, à Orihuela Costa, l'une des zones résidentielles les plus prisées de la Costa Blanca.~~Située dans un environnement calme et consolidé, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, entourée de services, d'espaces verts et de lieux idéaux pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.~~Avec une surface totale de 56 m<sup>2</sup>, répartie entre 52 m<sup>2</sup> de logement et 4 m<sup>2</sup> de débarras, la propriété se trouve au premier étage et a été rénovée, offrant un espace confortable, fonctionnel et prêt à emménager.~~La zone de jour comprend un lumineux salon-salle à manger avec accès à un balcon vitré, parfait pour en profiter à tout moment de l'année. La cuisine, pratique et bien agencée, dispose d'un bar et d'électroménagers neufs, apportant modernité et confort à l'ensemble.~~La zone de nuit se compose de deux chambres avec placards intégrés et d'une salle de bains complète, créant une distribution équilibrée pensée pour le confort quotidien.~~L'un des grands atouts de la propriété est sa terrasse avec barbecue, idéale pour les moments en plein air, ainsi que son jardin privé de 29 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, un espace polyvalent qui apporte une valeur ajoutée au bien.~~De plus, le logement dispose d'un débarras privé et de vues dégagées, des détails qui renforcent son caractère pratique et accueillant.~~La résidence offre une piscine communautaire et des jardins, créant un cadre agréable, parfait comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.~~Une propriété prête à être appréciée, pensée pour ceux qui recherchent confort, tranquillité et qualité de vie dans l'une des zones les plus appréciées d'Orihuela Costa.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6379222</b>
id:	
référence:	<b>154cbis</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>MARIMARTI TORREVIEJA S.L</b>
naam:	<b>MARIA TERESA MARTINEZ GARCIA</b>
parlez:	<b>espagnol</b>
telephone:	<b>+34965710454</b>

surface du bien :	<b>56 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 179.000</b>