

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/pedreguer-03750/6219781/>

maison à vendre Pedreguer, Marina Alta



A vendre maison de ville dans le centre de Pedreguer, dans un très bon emplacement et très central, dans C/ Mestre Serrano, avec de vastes possibilités.~Imposante porte d'entrée en bois massif qui accueille chaque coin avec beaucoup d'histoire et de tradition. Maison avec une surface construite de 354 m² et une surface de terrain de 143 m², composée de 3 étages.~Premier étage (91m²) : un hall d'entrée, un grand salon avec cheminée, deux chambres, une cuisine donnant sur une petite cour intérieure, une salle de bain, une petite cour intérieure et un sous-sol qui est une grande cave fraîche. Elle dispose également d'un petit local commercial de 40 m².~Etage supérieur de 119 m² composé d'un grand hall qui distribue les pièces, deux chambres doubles et une simple, cuisine avec grand cellier et cheminée, toilettes et grande salle à manger avec de grandes fenêtres. Il dispose également d'un grand patio et d'une petite annexe construite comme un entrepôt de 18m².~Deuxième étage de 86 m², non fini, avec grand patio et balcons donnant sur la place. Et au sommet (3ème étage) une grande terrasse avec une vue imprenable sur les montagnes et la mer.~Il dispose de l'eau et de l'électricité, de placards aménagés, de hauts plafonds et de grandes portes en bois massif, d'un beau sol de l'époque.~Situé dans le centre de Pedreguer, très proche de l'église, de la mairie, d'un parc et d'autres commerces et services. Proche de l'autoroute AP-7 vers Alicante-Valence et à 10 min. de la plage de Denia et/ou Javea. C'est le rêve de tout amateur de vie urbaine avec une touche d'histoire. Construite en 1950, c'est une maison particulière et charmante qui a besoin d'une rénovation complète.~Découvrez l'essence authentique du passé au cœur de Pedreguer.~C'est un bijou d'antan comme il en existe peu et unique dans son style. Logement avec beaucoup de possibilités. Prix 360.000 €.~(Le mobilier et les aménagements présentés sur les photos ne sont pas inclus).

sommaire

Espagne-immobilier **6219781**
id:
référence: **3009_005489**
proche ou à : **Pedreguer**
region : **Marina Alta**
type de bien: **maison**
chambres: **9**
surface du bien : **354 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 360.000**

contact

agence immobilier: **Remax Inmomas**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34966665651**