

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/picanya-46210/5510062/>

## maison à vendre Picanya, Horta Oest



Maison jumelée au coin de deux rues. 26m de façade, 172m<sup>2</sup> construits, surface habitable 145m<sup>2</sup>, 3 étages.

Description de la maison : Terrasse autour de la maison 25m de long x 4m de large

1er Étage 65m<sup>2</sup> : Salle à manger 33m<sup>2</sup>, Cuisine 9m<sup>2</sup>, Salle de bain 3,5m<sup>2</sup>, Chambre 12m<sup>2</sup>.

2ème Étage 51m<sup>2</sup> : Pièce Principale 19m<sup>2</sup>, Chambre 10m<sup>2</sup>, Chambre 9m<sup>2</sup>, Salle de Bain 4,5m<sup>2</sup>, Terrasse 14m<sup>2</sup>,

3ème Étage : 41m<sup>2</sup> habitable

La maison est en parfait état, avec chauffage et climatisation dans toute la maison. Terrasse avec barbecue et arrosage automatique. Orientation de la maison Est et Sud

3 Supermarchés à proximité 300m, 1000m, 1500m

Le métro est à 300m, il faut 20 minutes pour rejoindre le centre de Valence.

Piste cyclable à 10m reliée à toutes les villes environnantes. Temps de vélo jusqu'à Valence 30 minutes

Heure d'arrivée en voiture à Valence 10 minutes.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>5510062</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>Picanya</b>
region :	<b>Horta Oest</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>

### contact

naam:	<b>Jose Vicente Gomez Sinisterra</b>
parlez:	<b>espagnol</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>

surface du bien :	- m <sup>2</sup>
surface du terrain :	- m <sup>2</sup>
prix:	€ 380.000