

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/pilar-de-la-horadada-03190/6378934/>

maison à vendre Pilar De La Horadada, Baix Segura



José Javier Ortuño Sempere, conseiller immobilier chez REMAX INMOMAS ELCHE, vous présente :~~Une opportunité unique dans le quartier d'El Mojón (Pilar de la Horadada). Cette magnifique maison de ville est bien plus qu'une simple habitation : c'est une demeure entièrement rénovée, dotée d'équipements haut de gamme et conçue pour ceux qui souhaitent s'installer immédiatement et profiter d'un confort de vie optimal aux portes de la Méditerranée.~~La propriété est livrée entièrement meublée et équipée, et bénéficie de vastes espaces extérieurs ainsi que de la possibilité d'aménager une piscine privée sur le terrain.~~ REZDECHAUSSÉE : ESPACES FONCTIONNELS ET EXTÉRIEURS~~Le rezdechaussée a été conçu pour harmoniser la vie sociale et le climat agréable de la région :~~Séjournsalle à manger : Un espace baigné de lumière naturelle, avec accès direct à la terrasse et au jardin privatif. Climatisation individuelle pour un confort optimal.~~Cuisine ultramoderne : Entièrement rénovée avec un mobilier contemporain et des appareils haut de gamme, dont un réfrigérateur américain Samsung, un lavevaisselle Siemens et des plaques de cuisson intégrées.~~Polyvalence : Cet étage comprend une chambre double (idéale pour les invités ou un bureau), une salle de bain complète rénovée avec douche à l'italienne et une buanderie séparée et pratique.~~Rangement supplémentaire : Un débarras avec accès indépendant depuis la terrasse, parfait pour ranger du matériel de sport ou aménager un atelier.~~ PREMIER ÉTAGE : UN havre de paix~L' espace nuit se distingue par sa luminosité et ses équipements soignés dans chaque pièce :~~Chambre principale : Avec balcon privé, dressing aménagé et climatisation.~~Chambres supplémentaires : Deux autres chambres (une avec un lit double et une avec un lit simple), toutes deux donnant sur l'extérieur, avec placards intégrés et ventilateurs de plafond.~~Salle de bain principale : Entièrement rénovée avec des finitions modernes et un bidet.~~ DEUXIÈME ÉTAGE : VOTRE

OASIS PRIVÉE~~Un solarium privé spectaculaire, accessible de l'intérieur, couronne la maison :~~Un espace semicouvert avec une pergola intégrée et d'élégantes balustrades en acier inoxydable.~~L'espace idéal pour créer un coin détente exclusif ou un espace repas extérieur avec vue, et profiter du soleil toute l'année.~~ POINTS FORTS ET AMÉLIORATIONS~~Climatisation : Climatisation réversible dans toutes les pièces principales.~~Ameublement : Vendu tel que présenté, avec mobilier de qualité et électroménager haut de gamme.~~État : Impeccablement entretenue, habitable immédiatement.~~Extérieur : Terrain privé offrant un fort potentiel d'aménagement paysager.~~ SITUATION ET PRIX~~Située à El Mojón, un quartier résidentiel très prisé, réputé pour son calme et sa proximité avec les plages et les commodités de Pilar de la Horadada.~~Prix : 450 000 €~~José Javier Ortuño Sempere, Conseiller Immobilier~~REMAX INMOMAS ELCHE~~Note : Honoraires d'agence inclus (à la charge du vendeur). Diagnostic de performance énergétique disponible. Annonce réalisée selon les standards de qualité REMAX.

sommaire

Espagne-immobilier	6378934
id:	
référence:	3009_029879
proche ou à :	Pilar De La Horadada
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	4
surface du bien :	107 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 450.000

contact

agence immobilier:	Remax Inmomas
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966665651