

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/pineda-de-mar-08397/6164150/>

maison à vendre Pineda De Mar, Maresme

Fantastique maison avec ascenseur et piscine proche de tous les services, construite avec des matériaux de haute qualité et située dans une zone tranquille, dans l'un des meilleurs quartiers de Pineda de Mar.~~La propriété dispose de deux étages principaux, d'un sous-sol fonctionnel et d'un vaste grenier, répartis pour maximiser la fonctionnalité et le plaisir :~~Rez-de-chaussée : Au niveau de la rue, vous trouverez un salon-salle à manger chaleureux, une grande cuisine entièrement équipée avec accès à une terrasse couverte, une chambre et une salle de bain complète.~Premier étage : Comprend quatre chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privée, ainsi qu'une salle de bain supplémentaire.~Grenier : Idéal pour la détente et les loisirs, cet espace ouvert et lumineux est parfait pour les activités familiales ou le repos.~Sous-sol : Inclut un salon avec cuisine et cheminée, une cave à vin, une chaufferie et un garage spacieux pouvant accueillir plusieurs véhicules.~Les deux étages principaux et le sous-sol sont reliés par un ascenseur pratique, assurant une mobilité confortable dans toute la maison.~~Caractéristiques Supplémentaires qui Font de cette Propriété un Bien Unique~Finitions de Luxe : Sols en marbre, fenêtres en aluminium insonorisées et système audio intégré dans toute la maison.~Climatisation : Air conditionné et chauffage pour un confort maximal toute l'année.~Espace Extérieur : Piscine d'eau salée entourée d'un espace barbecue, parfait pour des moments conviviaux en plein air.~Localisation Idéale~Située dans une rue calme, la maison se trouve à proximité d'un parc pour enfants et d'un terrain de football. Les services essentiels tels que les supermarchés, restaurants, centres médicaux et écoles sont à seulement (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) mètres. La promenade maritime de Pineda de Mar et sa grande plage se trouvent à 20 minutes à pied, tandis que la gare avec des connexions directes à Barcelone est à seulement 2 km.~~Pineda de Mar : Un Endroit Idéal pour Vivre~Pineda de Mar est une charmante ville côtière avec de longues plages arborant le prestigieux label de tourisme familial. Grâce à son excellente infrastructure, son offre de loisirs et sa proximité avec Barcelone (70 km de l'aéroport), c'est un lieu parfait pour y vivre toute l'année.~~Saisissez cette opportunité unique de vivre dans le luxe, le confort et un cadre privilégié !~~Conformément à la loi 3 /2917 du 13 février 2018 du CODE CIVIL DE CATALOGNE, qui approuve le Règlement d'information du consommateur dans la vente et la location de logements en CATALOGNE, il est informé au client que les frais notariaux, d'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD) et autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

sommaire

Espagne-immobilier	6164150
id:	
référence:	LCB005997
proche ou à :	Pineda De Mar
region :	Maresme
type de bien:	maison
chambres:	5
surface du bien :	359 m2

contact

agence immobilier:	Lighthouse Costa Brava
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972366023

surface du terrain :

335 m²

prix:

€ 950.000