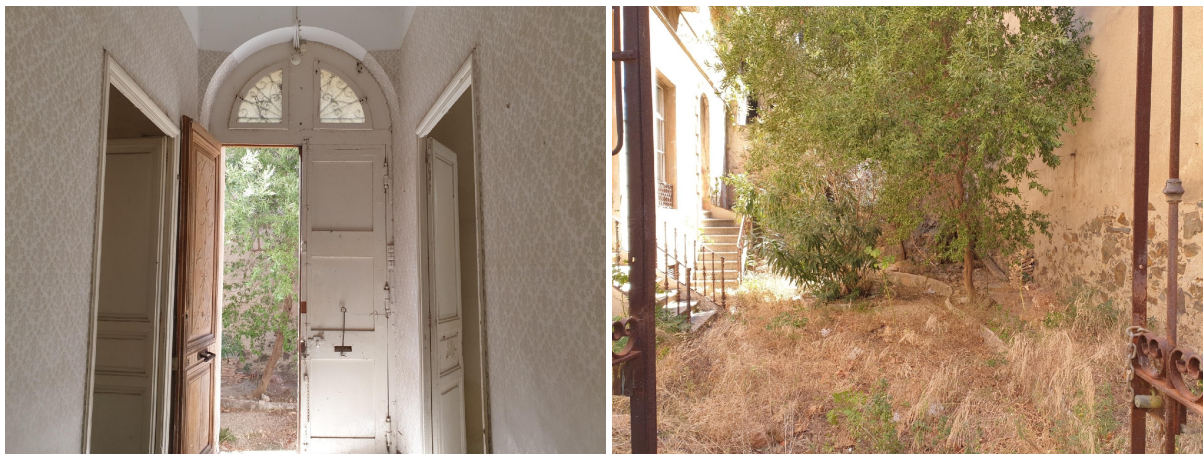


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/portbou-17497/6220764/>

## maison à vendre Portbou, Alt Empordà



Opportunité unique à Portbou ! Nous vous présentons cette impressionnante maison historique à réhabiliter, construite en 1913, située dans la ville pittoresque de Portbou. Avec 391 m<sup>2</sup> construits et 333 m<sup>2</sup> utiles, cette propriété offre des possibilités infinies tant pour un usage résidentiel que hôtelier, public-administratif ou socioculturel. ~-La maison dispose de 6 grandes chambres, 1 salle de bain, une charmante terrasse et un balcon offrant une vue spectaculaire sur les environs. De plus, il dispose d'un débarras idéal pour le stockage. Le site comprend l'adduction d'eau potable, l'assainissement, le réseau basse tension et le téléphone, ce qui facilite tout projet de réhabilitation. ~-Le terrain de 355 m<sup>2</sup> est parfait pour ceux qui cherchent à allier histoire et modernité en un seul lieu. Ne manquez pas l'opportunité de transformer ce joyau architectural en la maison de vos rêves ou en un projet commercial réussi. Venez découvrir tout le potentiel que cette propriété a à offrir !

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6220764</b>
id:	
référence:	<b>C-426</b>
proche ou à :	<b>Portbou</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>6</b>
surface du bien :	<b>391 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>355 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 279.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finques Ana Mar</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34620846621</b>