

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/puerto-de-mazarron-30860/6303754/>

maison à vendre Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



NOUVELLES MAISONS DANS L'URBANISATION MAR DEL PLATA, PUERTO DE MAZARRÓN – REF 1501~~À seulement 500 mètres de la plage, dans l'exclusive Urbanisation Mar del Plata, nous présentons un ensemble de 4 maisons au design moderne avec piscine privée, sous-sol et finitions de haute qualité, conçues pour offrir confort, élégance et fonctionnalité.~~Disposition et espaces~~Chaque maison comprend :~~3 chambres, dont une chambre principale avec dressing et 2 chambres avec placards intégrés.~~2 salles de bain complètes avec carrelage en porcelaine du sol au plafond et sanitaires de haute qualité.~~Cuisine équipée (sans électroménager), lumineuse et ouverte.~~Sous-sol ouvert, accessible depuis l'intérieur de la maison.~~Piscine privée et jacuzzi indépendant (selon le modèle de la maison).~~Balcons spacieux avec garde-corps en acier inoxydable et verre de sécurité.~~Qualité et finitions~~Structure en béton armé résistante aux séismes avec dalle nervurée.~~Fermetures avec isolation thermique et double vitrage conforme à la réglementation.~~Façade lisse avec enduit hydrofuge et détails en céramique.~~Sols en grès cérame premium et escaliers intérieurs avec marches en Silestone et éclairage LED intégré.~~Menuiserie extérieure en PVC oscillo-battant avec volets motorisés en aluminium et isolation thermo-acoustique.~~Porte d'entrée principale en acier thermo-laqué blanc avec trois points de verrouillage ; portes intérieures laquées en blanc avec quincaillerie en chrome satiné.~~Système d'eau chaude sanitaire (ACS) par aérothermie, préinstallation pour climatisation gainable et domotique de base.~~Peinture blanche lisse sur murs et plafonds, puits de lumière avec accès au sous-sol et terrain extérieur avec béton imprimé et accès véhicules indépendant.~~Emplacement~~Situées dans l'une des zones les plus prisées du Puerto de Mazarrón, avec un accès rapide aux plages, services et zones de loisirs. Parfait pour profiter d'un environnement paisible tout en restant proche de la mer et de la vie urbaine.~~À partir de 350.000 €~~Ces maisons offrent la combinaison parfaite de design moderne, luxe fonctionnel et emplacement privilégié. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent qualité et exclusivité à quelques pas de la plage.~~Contactez-nous pour plus d'informations !~Inmobiliaria El Puerto~+ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~REF 1501

sommaire

Espagne-immobilier

6303754

contact

agence immobilier: **Inmobiliaria El Puerto**

id:		naam:	inmovilla 9526
référence:	001501	parlez:	pas disponible
proche ou à :	Puerto De Mazarrón	telephone:	+34616943640
region :	Bajo Guadalentín		
type de bien:	maison		
chambres:	3		
surface du bien :	158 m2		
surface du terrain :	90 m2		
prix:	€ 350.000		