

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/rojales-03170/6347745/>

## maison à vendre Rojales, Baix Segura



Découvrez ce bungalow exclusif à vendre dans le prestigieux quartier de Lo Marabú à Ciudad Quesada, un emplacement très prisé pour sa tranquillité, son climat exceptionnel tout au long de l'année et sa proximité avec toutes les commodités nécessaires à un style de vie confortable et serein. Ce bien est idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif, avec une forte demande pour les locations saisonnières.~~Le bungalow se situe au sein d'un complexe résidentiel privé et bien entretenu, offrant un cadre de vie agréable et familial. Il comprend une piscine commune pour adultes, un bassin pour enfants et de vastes espaces verts engazonnés, parfaits pour profiter du plein air, se détendre et partager des moments privilégiés en famille.~~Le bungalow bénéficie d'une disposition moderne et fonctionnelle, conçue pour optimiser la luminosité naturelle et le confort. Il dispose de deux chambres spacieuses, de deux salles de bains complètes avec chauffage au sol électrique, d'un séjour/salle à manger lumineux avec cuisine américaine contemporaine et d'une grande terrasse, idéale pour se prélasser au soleil, organiser des repas en plein air ou simplement se détendre en toute tranquillité.~~Le bien est vendu entièrement meublé, prêt à emménager. L'appartement comprend tout le mobilier, l'électroménager, la climatisation gainable (unité LG, Hisense ou équivalente), les stores enrouleurs, les lampes, les objets de décoration, le linge de maison, les serviettes, un fer à repasser, une Smart TV, une cafetière, un grillepain et une batterie de cuisine complète. Tout a été soigneusement sélectionné pour que vous puissiez emménager dès le premier jour sans aucun frais supplémentaire.~~Côté qualité, ce bungalow se distingue par l'utilisation de matériaux haut de gamme, notamment des fenêtres PVC double vitrage, des stores électriques télécommandés, des finitions modernes et une excellente isolation garantissant un confort thermique et acoustique optimal toute l'année. Chaque détail a été pensé pour votre bien-être, la fonctionnalité de votre logement et un design contemporain.~~Ce bien allie emplacement idéal, design soigné, équipements complets et finitions de haute qualité, ce qui en fait une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une qualité de vie supérieure sur la Costa Blanca. Une maison prête à vous accueillir dès le premier instant et un investissement sûr dans l'un des quartiers les plus prisés.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (frais de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

## sommaire

Espagne-immobilier **6347745**  
id:  
référence: **NB-2c0011**  
proche ou à : **Rojales**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **maison**  
chambres: **2**  
surface du bien : **78 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 297.000**

## contact

agence immobilier: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
parlez: **anglais, espagnol, français,  
français, néerlandais**  
telephone: **+34622565029**