

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/rojales-03170/6371561/>

maison à vendre Rojales, Baix Segura



Nous vous présentons cette charmante maison mitoyenne de type duplex située à Ciudad Quesada, dans un environnement calme et agréable au-dessus du golf La Marquesa, l'un des secteurs résidentiels les plus appréciés de la Costa Blanca. ~Située dans une petite urbanisation de seulement 15 propriétaires, cette propriété bénéficie d'un emplacement particulièrement paisible, à quelques pas de la piscine communautaire et à courte distance des supermarchés, restaurants, zones commerciales et plages des environs. ~D'une surface construite de 75 m², cette habitation est répartie sur deux niveaux et se trouve dans un très bon état d'entretien, prête à être habitée. Sa distribution fonctionnelle, son ambiance chaleureuse et ses agréables espaces extérieurs en font un excellent choix aussi bien comme résidence principale que comme pied-à-terre confortable sur la Costa Blanca. ~Le rez-de-chaussée accueille un lumineux salon-salle à manger, une cuisine indépendante avec une galerie pratique et un espace de rangement, ainsi qu'une chambre et une salle de bain complète, permettant de profiter confortablement de la maison sur un seul niveau. À l'étage se trouvent la deuxième chambre, une salle de bain supplémentaire et une agréable terrasse privée, idéale pour se détendre en toute intimité. ~À l'extérieur, la maison dispose d'un joli patio fermé ainsi que d'une terrasse extérieure en forme de U, pensée pour profiter pleinement de la vie en plein air. Grâce à son orientation nord, la propriété offre une atmosphère agréable et équilibrée tout au long de l'année. ~Parmi ses prestations figurent la climatisation dans le salon et dans la chambre principale, des placards intégrés, une grande remise extérieure et de vastes espaces de rangement, ainsi que le fait d'être vendue semi-meublée et équipée, facilitant ainsi une installation immédiate. ~L'urbanisation propose une piscine communautaire dans un cadre soigné et paisible, renforçant encore l'attrait de cette propriété confortable, fonctionnelle et pleine de charme. ~Une habitation accueillante et très pratique, idéale pour ceux qui recherchent calme, confort et qualité de vie dans l'un des secteurs les plus agréables de Ciudad Quesada.

sommaire

contact

Espagne-immobilier	6371561	agence immobilier:	MARIMARTI
id:			TORREVIEJA S.L
référence:	09cbis	naam:	MARIA TERESA
proche ou à :	Rojales		MARTINEZ GARCIA
region :	Baix Segura	parlez:	espagnol
type de bien:	maison	telephone:	+34965710454
chambres:	2		
surface du bien :	75 m2		
surface du terrain :	- m2		
prix:	€ 185.000		