

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/san-javier-30730/6385116/>

## maison à vendre San Javier, Mar Menor



Villas quadruplex neuves et modernes avec piscine privée à Santiago de la Ribera~~Maisons contemporaines exclusives près de la plage à Santiago de la Ribera~Découvrez ce nouveau lotissement exclusif composé de seulement 4 villas quadruplex d'angle à Santiago de la Ribera, l'une des zones côtières les plus prisées de la Costa Calida. Situées dans un quartier résidentiel privilégié, à proximité immédiate des commerces de proximité, des installations sportives, des restaurants et de plusieurs terrains de golf, ces maisons modernes offrent la combinaison parfaite entre confort, intimité et art de vivre méditerranéen.~~Le lotissement est situé à seulement 600 m de la Playa del Pescador et à quelques minutes de la mer Méditerranée. Santiago de la Ribera est réputée pour son atmosphère détendue, sa longue promenade, son port de plaisance et son excellent climat tout au long de l'année, ce qui en fait une destination idéale pour y vivre à l'année, passer des vacances ou investir.~~Des villas modernes conçues pour le confort et la vie en plein air~Chaque propriété a été soigneusement conçue sur deux étages, avec des espaces ouverts et lumineux et un style architectural contemporain. Les villas d'angle disposent de 3 chambres et de 3 salles de bains entièrement équipées, dont 2 en suite, offrant confort et intimité à toute la famille. Une chambre est idéalement située au rezdechaussée, parfaite pour accueillir des invités ou pour une vie multigénérationnelle.~~Le spacieux espace de vie et de repas ouvert communique parfaitement avec la cuisine moderne entièrement équipée, créant un environnement fonctionnel et accueillant baigné de lumière naturelle.~~Les espaces extérieurs sont conçus pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Chaque villa comprend une piscine privée, des terrasses au rezdechaussée et au premier étage, un grand solarium sur le toit avec cuisine d'été et un parking privé sur la parcelle. La chambre principale bénéficie également d'un accès direct à une terrasse privée.~~Équipements et finitions haut de gamme~Ces villas d'angle neuves bénéficient d'excellentes prestations et de finitions de qualité, conçues pour la vie moderne :~Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers~Salles de bains avec meubleslavabos, miroirs et parois de douche~Pack d'éclairage LED pour les espaces intérieurs et extérieurs~Préinstallation pour la climatisation centralisée~Design moderne et contemporain avec de grandes baies vitrées et des intérieurs lumineux~Piscine privée et solarium sur le toit avec cuisine d'été~~Emplacement exceptionnel sur la Costa Calida~Santiago de la Ribera offre une excellente connectivité et un accès aux principaux points d'intérêt de la région de Murcie et de la Costa Blanca Sud. ~Distances vers les principaux points d'intérêt :~Playa del Pescador : 0,6 km~Plages de la Méditerranée : 6 km~Roda Golf Resort : 6 km~Lo Romero Golf : 15 km~Centre commercial Dos Mares : 4 km~Port de plaisance de San Pedro : 5 km~Aéroport international de Murcie : 38 km~Aéroport d'Alicante : 75 km~~Réservez votre nouvelle maison en bord de

mer~Ces villas neuves exclusives à Santiago de la Ribera offrent un design moderne, des espaces extérieurs privés et un emplacement imbattable à proximité de la plage et de toutes les commodités. Contactez nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver la propriété de vos rêves sur la Costa Calida.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6385116</b>
id:	
référence:	<b>N9768</b>
proche ou à :	<b>San Javier</b>
region :	<b>Mar Menor</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>120 m2</b>
surface du terrain :	<b>150 m2</b>
prix:	<b>€ 376.500</b>

## contact

agence immobilier:	<b>MARIMARTI</b>
	<b>TORREVIEJA S.L</b>
naam:	<b>MARIA TERESA</b>
	<b>MARTINEZ GARCIA</b>
parlez:	<b>espagnol</b>
telephone:	<b>+34965710454</b>