

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/san-javier-urbanizacion-18110/6353209/>

## maison à vendre San Javier Urbanización, Vega De Granada



Saisissez l'opportunité d'acquérir un magnifique duplex de style méditerranéen !~~Situé dans le charmant quartier de Señorío de Roda, à San Javier, ville côtière de la région de Murcie, où vous profiterez de plus de 300 jours d'ensoleillement par an et d'une température moyenne d'environ 21 °C, ce duplex offre un cadre de vie paisible. Il fait partie d'un complexe résidentiel garantissant calme et sécurité, à seulement 5 minutes des plages de Mar Menor et à proximité immédiate de la mer Méditerranée. À deux pas également, la station balnéaire animée de Los Alcázares vous propose tous les services nécessaires (centres médicaux, pharmacies, banques, centres commerciaux), une ambiance chaleureuse et sans aucun doute l'une des meilleures tables de toute la Costa Cálida.~~Roda est une petite ville à l'atmosphère paisible et cosmopolite, idéalement située et facilement accessible grâce à ses excellentes liaisons avec l'aéroport international de la région de Murcie et les villes de Murcie et Carthagène, toutes deux à moins de 30 minutes.~~Si vous êtes passionné de golf, le Roda Golf Beach Resort international, avec son magnifique parcours 18 trous, se trouve à proximité. Jouer au golf à Murcie vous séduira, grâce à l'excellent climat dû à sa proximité avec la mer Méditerranée et au paysage naturel exceptionnel qui l'entoure, créant un cadre idéal pour ce sport.~~Vous avez donc déjà trouvé l'endroit parfait pour y vivre, que ce soit de façon saisonnière ou permanente ; il ne vous manque plus que la maison. C'est pourquoi nous vous présentons ce superbe duplex, qui se distingue par son design méditerranéen espagnol, son ensemble résidentiel attrayant et sa luminosité exceptionnelle, avec de beaux espaces extérieurs pour profiter du soleil et de la douceur du climat. Son orientation sud-est à l'avant et ouest à l'arrière garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Chaud en hiver et frais en été...

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6353209</b>
référence:	<b>RML-03011</b>
proche ou à :	<b>San Javier Urbanización</b>
region :	<b>Vega De Granada</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>108 m2</b>
surface du terrain :	<b>65 m2</b>
prix:	<b>€ 280.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Remax Living</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34968955597</b>