

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/san-jorge-12320/6368207/>

maison à vendre San Jorge, Baix Maestrat



Maison mitoyenne d'angle, lumineuse et baignée de lumière naturelle, située dans le très recherché complexe Panorámica Golf à Sant Jordi. À quelques minutes en voiture de la ville côtière méditerranéenne de Vinaròs et à proximité de l'aéroport de Castellón.~~La propriété s'étend sur deux étages et offre une disposition confortable et fonctionnelle, idéale comme résidence principale ou maison de vacances.~~Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée spacieux mène à une cuisine indépendante entièrement équipée. Le salon-salle à manger lumineux dispose d'un poêle à bois chaleureux et d'un accès direct à une terrasse couverte orientée sud, ainsi qu'à une terrasse ouverte supplémentaire, idéale pour les repas en plein air et profiter du soleil. Un WC invité et un cellier complètent ce niveau.~~À l'étage supérieur, deux chambres bien proportionnées, dont une avec salle de bain attenante, et une salle de bain séparée. Les deux chambres bénéficient d'une bonne luminosité naturelle, l'une d'elles disposant d'un petit balcon privé orienté sud (deuxième chambre).~~La terrasse couverte peut être fermée avec du verre pour créer un jardin d'hiver utilisable toute l'année. Une place de parking privée est située directement devant l'entrée.~~La propriété fait partie d'un complexe sécurisé et bien entretenu avec surveillance 24h /24, piscine commune et accès direct au parcours de golf.~~La propriété est vendue meublée et prête à emménager.

~~CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :~~. Maison mitoyenne d'angle avec excellente luminosité~. Orientation sud~. 2 chambres~. 1 salle de bain attenante + 1 salle de bain séparée~. WC invité au rez-de-chaussée~. Salon-salle à manger spacieux avec poêle à bois~. Cuisine indépendante entièrement équipée~. Terrasse couverte + terrasse ouverte~. Possibilité de fermer la terrasse (jardin d'hiver)~. Petit balcon privé orienté sud (deuxième chambre)~. Place de parking privée devant l'entrée~. Piscine commune~. Accès direct au parcours de golf~. Sécurité 24h/24 dans le complexe~. Construit en 2006 (entreprise suisse – Zurich)~. Vendu meublé

sommaire

Espagne-immobilier	6368207
id:	
référence:	C-1528
proche ou à :	San Jorge
region :	Baix Maestrat
type de bien:	maison

contact

agence immobilier:	Estate Vinaros Inmobiliaria
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34646132494

chambres:	2
surface du bien :	118 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 219.000