

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/san-pedro-del-pinatar-30740/6269833/>

## maison à vendre San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Ce projet de construction se trouve en plein cœur de San Pedro del Pinatar. Le bien offre un excellent potentiel de rénovation ou de réaménagement en une spacieuse maison familiale, un immeuble résidentiel ou un investissement locatif. Le bâtiment actuel repose sur une structure solide et dispose d'une grande terrasse privée sur le toit avec vue dégagée sur le quartier. Cet espace extérieur peut être transformé en zone de détente, jardin suspendu ou même en espace habitable supplémentaire, sous réserve des autorisations nécessaires. Grâce à son emplacement central, toutes les commodités sont accessibles à pied : commerces, restaurants, écoles et les plages de la Mar Menor se trouvent à quelques minutes en voiture. Que vous soyez investisseur ou à la recherche d'une maison à personnaliser de A à Z, ce projet représente une opportunité rare dans une région de plus en plus prisée de la Costa Cálida.

### sommaire

|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6269833</b>               |
| id:                  |                              |
| référence:           | <b>MLSC6282163</b>           |
| proche ou à :        | <b>San Pedro Del Pinatar</b> |
| region :             | <b>Mar Menor</b>             |
| type de bien:        | <b>maison</b>                |
| chambres:            | <b>5</b>                     |
| surface du bien :    | <b>- m2</b>                  |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>                  |
| prix:                | <b>€ 260.000</b>             |

### contact

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| agence immobilier: | <b>Costa Spain Properties</b> |
| naam:              | <b>pas disponible</b>         |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>         |
| telephone:         | <b>+34633281800</b>           |