

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/sant-jaume-denveja-43877/6284240/>

## maison à vendre Sant Jaume D'enveja, Montsià



~~À vendre : cette maison chaleureuse d'environ 108 m2, située à Els Muntells (Sant Jaume d'Enveja), un petit village paisible au cœur du delta de l'Èbre, idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, la nature et la proximité de la mer.  
~Construite en 1960, la maison a été partiellement rénovée il y a moins de deux ans, avec des améliorations qui la rendent plus fonctionnelle et confortable, comme des fenêtres en PVC avec double vitrage et moustiquaires, offrant une excellente luminosité ainsi qu'une isolation thermique et acoustique.~~La maison se répartit sur un rez-de-chaussée, un étage et une terrasse au deuxième étage :~~Au rez-de-chaussée : un salon-salle à manger avec cuisine ouverte, une pièce supplémentaire servant de buanderie et un WC.~~À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle de bain complète. La maison est équipée de deux unités de climatisation réversibles chaud/froid, garantissant un confort tout au long de l'année.~~Au deuxième étage : une grande terrasse avec vue panoramique à 360° sur les rizières, le paysage naturel du delta de l'Èbre et le village d'Els Muntells. Un espace idéal pour profiter du plein air, se détendre ou admirer les couchers de soleil.~~Situation idéale : à seulement 3 minutes en voiture de la plage des Eucalyptus, une plage longue et calme, parfaite pour les familles avec enfants ; et à 5 minutes de Sant Jaume d'Enveja, où se trouvent un centre médical, des supermarchés, des écoles et tous les services du quotidien.~~Une maison prête à emménager, avec tout le charme du delta et le confort moderne. Idéale comme résidence principale ou secondaire.~~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6284240</b>
id:	
référence:	<b>FZM3388</b>
proche ou à :	<b>Sant Jaume D'enveja</b>
region :	<b>Montsià</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>108 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finques Zaragoza</b>
naam:	<b>Sindi Poltera</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34977481062</b>

prix:

**€ 115.000**