

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/sant-jordi-de-ses-salines-07817/6356085/>

maison à vendre Sant Jordi De Ses Salines, Sant Josep De Sa Talaia



Il y a des maisons qui sont construites avec des murs... et d'autres qui sont construites avec l'histoire, la lumière et la mer.~ Cette maison typiquement majorquaine, située dans la zone côtière la plus authentique de la Colònia de Sant Jordi, en fait partie. À quelques mètres de la mer et de ses criques, ici, on ne visite pas la Méditerranée : on la vit.~La maison est construite sur un terrain d'environ 400 m2 et compte environ 250 m2 de surface habitable, répartis sur trois étages conçus pour profiter de l'espace et du temps sans se presser. Elle dispose de quatre chambres et de deux salles de bain complètes, idéales aussi bien pour une famille que pour recevoir des amis.~Le cœur de la maison est son rez-de-chaussée ouvert, où se côtoient deux salons et une cuisine ouverte, créant une ambiance chaleureuse et fluide. La cheminée, élément central du salon, enveloppe la pièce d'une atmosphère rustique et accueillante, rehaussée par les sols en grès rustique et les plafonds avec poutres apparentes, véritables signes distinctifs de Majorque. La climatisation réversible dans toute la maison garantit un confort tout au long de l'année.~L'extérieur invite à vivre à l'air libre : terrasses spacieuses, patio avec barbecue, jardin arboré et différents coins où passer des heures. Aux étages supérieurs, les terrasses offrent une vue dégagée, parfaite pour profiter de la lumière, de la brise marine et des couchers de soleil. La propriété est complétée par un garage à l'arrière, idéal pour un véhicule, des vélos, des motos ou du matériel nautique.~Une maison à l'âme méditerranéenne, conçue pour ceux qui recherchent la chaleur, l'authenticité et un investissement pour l'avenir, dans un environnement unique où la mer rythme la vie.~~Note légale : Les surfaces et les plans sont indicatifs et peuvent être modifiés par décision de la direction technique. Ces informations sont purement indicatives et n'ont pas de valeur contractuelle.~~Appelez-nous et venez le visiter avant qu'il ne soit trop tard.~Agent immobilier officiel des Îles Baléares N° GOIBE584661/2024.

sommaire

Espagne-immobilier id: **6356085**
référence: **XISCASANJOR**
proche ou à : **Sant Jordi De Ses Salines**
region : **Sant Josep De Sa Talaia**
type de bien: **maison**

contact

agence immobilier: **Inmosole**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34971623516**

chambres:	4
surface du bien :	255 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 1.200.000