

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/sant-just-desvern-08960/6320220/>

maison à vendre Sant Just Desvern, Baix Llobregat



Superbe maison individuelle située dans l'un des quartiers résidentiels les plus calmes de Sant Just Desvern, à quelques minutes de Barcelone. Construite sur un terrain de 474 m², cette propriété se distingue par son espace, sa luminosité et sa polyvalence, puisqu'elle est actuellement aménagée en deux logements indépendants.~~Superficie totale construite : 370 m²~Terrain : 474 m²~Année de construction : 1979~Garage et débarras : environ 120 m²~Piscine et jardin privé~~Appartement 1 (environ 140 m²)~Entrée indépendante~Grand salon-salle à manger lumineux~Cuisine équipée avec coin repas~4 chambres (dont une actuellement utilisée comme bureau)~2 salles de bains (dont une attenante)~Terrasse ensoleillée fermée, idéale comme espace détente ou salle à manger d'été~~Appartement 2 (environ 140 m²)~Entrée indépendante~Agencement similaire au premier appartement~4 chambres et 2 salles de bains~Cuisine et salon spacieux~Terrasse ouverte avec vue imprenable et luminosité abondante~~Espace extérieur~Jardin privé bien entretenu~Piscine privée, idéale pour les familles~Cave à vin séparée avec kitchenette et coin repas, idéale pour les réunions ou les fêtes~~Garage et dépendances~Grand garage pouvant accueillir jusqu'à Capacité jusqu'à 5 véhicules~Deux grands débarras et toilettes invités~Accès indépendant depuis l'angle~~Entrées indépendantes pour chaque appartement, cave à vin et garage~Excellente orientation et lumière naturelle~Vastes espaces extérieurs et intérieurs polyvalents~~Idéal comme maison bifamiliale, résidence principale avec espace invités ou investissement doublement rentable~~Emplacement idéal : ~Quartier résidentiel et calme de Sant Just Desvern, idéalement desservi par Barcelone et bénéficiant de tous les services à proximité : écoles, transports en commun, commerces et espaces verts.

sommaire

Espagne-immobilier	6320220
id:	
référence:	CCYO
proche ou à :	Sant Just Desvern
region :	Baix Llobregat
type de bien:	maison
chambres:	8
surface du bien :	370 m²

contact

agence immobilier:	Axe
naam:	inmovilla 9298
parlez:	pas disponible
telephone:	+34620835598

surface du terrain :	474 m2
prix:	€ 1.500.000