

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/sant-llorenç-de-la-muga-17732/6338486/>

maison à vendre Sant Llorenç De La Muga, Alt Empordà



Opportunité unique en pleine nature !~À Sant Llorenç de la Muga, l'un des villages les plus charmants de l'Alt Empordà, découvrez cette propriété unique, un havre de paix, de verdure et d'authenticité.~D'une surface habitable de 224 m2 de plain-pied, sur un terrain de 510 m2, cette maison offre de beaux volumes, un terrain privatif et un accès direct à la rivière, un luxe rare.~Elle comprend 4 chambres, 1 salle de bain et conserve tous ses espaces d'origine, offrant ainsi la possibilité d'une rénovation personnalisée pour créer la maison de vos rêves ou une résidence secondaire pleine de caractère.~Un emplacement privilégié, alliant intimité, nature et charme champêtre, à quelques minutes du centre-ville et au cœur d'un environnement naturel incomparable.~Une propriété à fort potentiel, idéale pour les amoureux de la tranquillité et de la vie au grand air.~Conformément à la Loi 3/2017 du 13 février, du Code civil de Catalogne, régissant l'information du consommateur lors de la vente de logements, il est précisé que le prix indiqué n'inclut pas les frais liés à l'opération, tels que les frais de notaire, d'enregistrement de la propriété et les taxes applicables (ITP ou TVA et AJD), ni autres coûts inhérents à la vente, ni le cas échéant, ceux liés au financement.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6338486
référence:	SYH00567
proche ou à :	Sant Llorenç De La Muga
region :	Alt Empordà
type de bien:	maison
chambres:	4
surface du bien :	224 m2
surface du terrain :	500 m2
prix:	€ 370.000

contact

agence immobilier:	Spain Your Home
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972550083