

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/sant-pere-pescador-17470/6334176/>

## maison à vendre Sant Pere Pescador, Alt Empordà



Découvrez cette magnifique maison semi-rénovée, située dans le quartier résidentiel calme de l'Amfora, l'un des plus proches de la plage dans le charmant village de Sant Pere Pescador, à seulement 100 mètres de la mer.~~Proposée à un prix attractif de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €, cette propriété dispose d'une surface construite de 102 m2 (utile 85,71 m2) sur un terrain généreux de 459 m2. La maison comprend trois grandes chambres doubles lumineuses et deux salles de bains complètes, offrant un espace confortable, fonctionnel et accueillant pour toute la famille.~~Les espaces extérieurs vous permettent de profiter pleinement du style de vie méditerranéen : détendez-vous au bord de la piscine privée, prenez le soleil sur la terrasse, ou profitez de l'espace de stationnement et du local de rangement indépendant pour plus de commodité.~~En installant un simple escalier, vous pourriez bénéficier d'une deuxième terrasse sur le toit avec vue directe sur la mer, idéale pour créer un espace détente ou admirer les magnifiques couchers de soleil méditerranéens.~~Le système de climatisation réversible assure un confort tout au long de l'année, que vous souhaitiez y vivre en permanence ou utiliser la maison comme résidence de vacances.~~Le village de Sant Pere Pescador offre tous les services essentiels : école, crèche, supermarchés, restaurants et vastes espaces naturels parfaits pour se promener, faire du sport ou se détendre en famille.~~Une opportunité unique de vivre ou de passer vos vacances dans un cadre tranquille, avec la mer à deux pas et tout le charme de la Costa Brava.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6334176</b>
id:	
référence:	<b>101003</b>
proche ou à :	<b>Sant Pere Pescador</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>102 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Comprarcasa Habitam</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972521884</b>

surface du terrain :

**459 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 460.000**