

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/santa-margalida-07450/6365816/>

## maison à vendre Santa Margalida, Nord



Nous vous présentons ce magnifique appartement de plainpied à Santa Margalida, une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent acquérir une résidence à Majorque dans un cadre paisible et authentique, à proximité des plus belles plages du nord de l'île. Situé dans l'une des villes les plus charmantes de Majorque, ce bien allie harmonieusement le style majorquin traditionnel au confort moderne.~~L'appartement offre une surface habitable de 250 m<sup>2</sup>, répartie de manière fonctionnelle sur un seul niveau, pour un confort optimal, une grande accessibilité et une excellente distribution des espaces. Cet appartement de plainpied à vendre à Majorque est idéal comme résidence principale ou secondaire pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen.~~L'un des atouts majeurs de ce bien est son orientation sudouest, qui garantit une luminosité naturelle exceptionnelle tout au long de la journée, créant des espaces chaleureux, lumineux et accueillants. L'agencement intérieur a été conçu pour optimiser le confort et la fonctionnalité, offrant des espaces spacieux et bien agencés.~~Ce bien comprend quatre chambres doubles de belles dimensions, idéales pour les familles nombreuses, les invités, ou même pour aménager un bureau, un espace de travail à domicile ou un espace polyvalent. Il dispose également de deux salles de bains entièrement équipées, pour un confort et une praticité au quotidien.~~Cette maison, prête à emménager, vous permet d'en profiter immédiatement sans travaux. Son excellent état et ses atouts en font une option très attractive pour les acheteurs, tant locaux qu'internationaux, intéressés par le marché immobilier de Majorque.~~Située à Santa Margalida, cette propriété offre la tranquillité d'un cadre résidentiel typiquement majorquin, tout en étant à quelques minutes seulement de zones côtières très prisées comme Can Picafort et Son Serra de Marina, qui abritent certaines des plus belles plages de Majorque. Le quartier dispose également de toutes les commodités essentielles : supermarchés, écoles, restaurants et accès facile aux

autres villes de l'île.~~Ce charmant appartement de plainpied à Majorque représente également une excellente opportunité d'investissement immobilier, que ce soit pour une location longue durée, une location saisonnière ou comme résidence secondaire. La demande dans ce secteur est en constante augmentation, ce qui accroît le potentiel d'appréciation de la propriété.~~De plus, il est possible d'y ajouter des aménagements ou des améliorations, permettant ainsi de personnaliser la maison selon les besoins de l'acquéreur et d'en optimiser la valeur et la fonctionnalité.~~En bref, une propriété unique pour ceux qui souhaitent vivre à Majorque dans un cadre paisible, baigné de lumière naturelle et authentique, sans renoncer à la proximité de la mer et de toutes les commodités.~~ Prix : 670 000 €~~Ne manquez pas cette occasion d'acquérir ce superbe appartement en rezdechaussée à Santa Margalida, idéal pour savourer pleinement le style de vie méditerranéen.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6365816</b>
id:	
référence:	<b>FP26315</b>
proche ou à :	<b>Santa Margalida</b>
region :	<b>Nord</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>250 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 599.000</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Futura Propiedades</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34663952026</b>