

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/santillana-del-mar-39330/4856956/>

maison à vendre Santillana Del Mar, Costa Occidental



Particulier vend magnifique Manoir de siècle XVI, à 200m des Cuevas de Altamira, entièrement rénové avec permis d'urbanisme et certificat d'occupation entièrement meublé. Le rez-de-chaussée comprend une grande arcade avec deux arcs en pierre de taille et une salle de pèlerinage transformée en bureau. Tous les sols de la maison et les murs des salles de bains et des cuisines ont été réalisés avec du microciment poli, ce qui lui donne un aspect très moderne. L'installation de chauffage a été réalisée par un chauffage au sol, au diesel, avec un thermostat dans chacune des pièces et des pièces, et toutes contrôlées par une unité centrale. Les fenêtres avec leurs volets ont été installées en bois PVC, avec du verre thermique et l'éclairage est à LED, donc tout cela rend la maison très économe en énergie. Sur le toit, des velux électriques ont été installés, avec sa télécommande, ses stores et son capteur de pluie, également pourvus du téléphone et de l'internet fibre optique de 1000 Mb, procurant à la propriété le confort nécessaire pour maintenir le niveau approprié pour une propriété exclusive comme celui-ci, préparé à la fois pour un logement de luxe et pour un usage hôtelier.

Le bâtiment, avec un plan carré, se compose de 3 étages avec la distribution suivante :

Rez-de-chaussée : grand hall d'entrée, 1 chambre avec une salle de bain complète, un toilette invités, un séjour de 40m², un séjour de 60m², une cuisine, une buanderie et un toilette dans l'espace buanderie, ainsi que le hall d'entrée et la Bureau. Chauffage indépendante.

Premier étage : 4 chambres doubles avec salle de bain complète et dressing, grand hall de distribution et une pièce pour le linge.

Rez-de-chaussée : Avec une grande hauteur cet étage dispose de 2 chambres doubles avec salle de bain et dressing, débarras de 40m².

Un jardin de type parterre de pelouse très simple encadre la vue depuis la façade sud de la maison, prolongeant la large vue vers les montagnes intérieures de la région.

Située à moins de deux cents mètres des Cuevas de Altamira, Santillana del Mar, cette propriété se trouve sur un grand terrain ouvert de 4 200 m², avec accès pour les véhicules contrôlés à la fois par télécommande et Bluetooth, ainsi que par

code, en plus de son accès piéton avec vidéophone.À l'intérieur de la ferme et à côté du bâtiment, il y a un parking pour 8 à 10 véhicules.

La propriété est munie d'un système d'alarme tant à l'intérieur qu'à l'extérieur de la maison.

Le temps de trajet jusqu'à Santander est inférieur à 30 min.en voiture, à 30 km par autoroute, l'aéroport à 25 km également par autoroute, et très proche il y a un large éventail de services généraux et touristiques, avec des plages accessibles à pied.

sommaire

Espagne-immobilier	4856956
id:	
référence:	-
proche ou à :	Santillana Del Mar
region :	Costa Occidental
type de bien:	maison
chambres:	7
surface du bien :	711 m2
surface du terrain :	4184 m2
prix:	€ 1.050.000

contact

naam:	Beatriz Izquierdo Salvador
parlez:	espagnol
telephone:	pas disponible