

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/sella-03579/4383671/>

maison à vendre Sella, Marina Baixa

Cette incroyable propriété est située à la périphérie de la charmante et pittoresque ville de Sella, dans la province d'Alicante. La ville dispose de tous les services possibles, avec des restaurants, des supermarchés, des boulangeries, une pharmacie et un service médical. Il est très proche de villes comme Villajoyosa, Benidorm et Altea, avec leurs belles plages. Il offre une vie tranquille, avec un excellent climat qui vous permet de profiter du confort et du bien-être tout au long de l'année. Bref, c'est une maison idyllique pour profiter de son environnement paradisiaque.

Il a une connexion autoroutière facile à l'aéroport international d'Alicante-Elche en seulement 45 minutes, d'où nous nous connectons rapidement à la fois avec les grandes capitales nationales Madrid et Barcelone, ainsi qu'avec l'Europe. Aussi par l'autoroute, nous atteignons facilement la capitale de la Communauté valencienne, Valence.

La maison est située dans une zone naturelle protégée, entourée de terrasses arborées, mais avec tous les services, tels que l'eau du réseau général et l'électricité du réseau électrique, ainsi que la couverture téléphonique. La maison est orientée vers le sud, avec une vue impressionnante à 360 degrés, entourée de montagnes, contemplant Puig Campana en face, avec la mer en arrière-plan et la Peña de Sella derrière elle. Il reçoit de la lumière toute la journée, avec ses grandes fenêtres dans toutes les pièces. Il est accessible par une route de campagne pavée jusqu'à la porte. Entrée avec porte coulissante automatique, avec télécommande. C'est une villa, 135 m² construits sur un étage, 105 m² utiles et 30 m² de porche, sur un terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m². Il se compose de deux chambres doubles avec placards, d'une immense salle de bain et d'un salon spectaculaire avec cheminée, d'où vous pouvez voir la mer. De plus, il dispose d'un hangar à outils de 25m² et d'un grand barbecue intégré. Toute la construction est entièrement légalisée, y compris le stand. Vous avez l'autorisation de construire une piscine. La maison dispose de doubles cloisons, avec isolation thermique sur les murs et le toit, fenêtres en bois avec double vitrage, sols manuels en terre cuite et porcelaine. Les meilleurs matériaux de qualité ont été utilisés pour sa construction. La maison est entièrement meublée, avec des meubles en teck massif, des lampes importées de Marrakech, des appareils de grande marque et de nombreux extras. Prêt à emménager. De plus, le prix comprend un tracteur pasquali 21Cv, une débroussailleuse husqvarna, une tronçonneuse encore, un établi complet, avec toutes sortes d'outils, etc. Ne manquez pas l'opportunité de vivre en pleine nature, dans un cadre incomparable, à seulement 10 minutes de la ville de Sella.

La province d'Alicante est un lieu de vie exceptionnel toute l'année. La province est baignée par les eaux méditerranéennes, a une température annuelle moyenne de 19 ° C, 300 jours d'ensoleillement par an, des plages de sable fin, des grottes cachées et des villages blancs au bord de la mer qui accueillent les visiteurs, donc il a toutes les conditions nécessaires pour profiter d'une excellente qualité de vie: soleil, plage, nature, gastronomie, culture, bonnes communications et une large gamme de services commerciaux.

sommaire

contact

Espagne-immobilier **4383671**
id:
référence: -
proche ou à : **Sella**
region : **Marina Baixa**
type de bien: **maison**
chambres: **2**
surface du bien : **135 m2**
surface du terrain : **10027 m2**
prix: **€ 320.000**

naam: **Manuel**
parlez: **anglais, espagnol**
telephone: **pas disponible**