

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/soller-07100/6336621/>

maison à vendre Sóller, Tramuntana



À quelques mètres seulement de la place principale emblématique de Sóller, cette maison de maître du début du XXe siècle se trouve dans un emplacement privilégié. Elle bénéficie d'un accès immédiat à tous les services du village et d'une excellente connexion au Port de Sóller, à Fornalutx et à Biniaraix grâce au célèbre tramway historique. Située dans un quartier résidentiel établi, elle conviendra parfaitement à ceux qui recherchent une vie authentique dans un cadre majorquin plein de charme.~~La propriété offre environ 575m2 construits répartis sur quatre niveaux, sur un terrain de 270m2. À l'extérieur, un patio arboré de 136m2 assure intimité et dispose de suffisamment d'espace pour aménager une piscine – un atout rare en plein centre-ville. Un garage privé pour plusieurs véhicules ajoute encore de la valeur à cette propriété.~~À l'intérieur, on retrouve des éléments architecturaux d'origine tels que des plafonds hauts, des sols en carreaux hydrauliques, des poutres apparentes et une menuiserie en bois massif. La distribution actuelle comprend plusieurs salons, six chambres, trois salles de bain, un bureau, des pièces de service et une cuisine indépendante. Les combles spacieux, avec leurs plafonds inclinés et leur luminosité naturelle, offrent un large potentiel de rénovation.~~En excellent état structurel, cette propriété représente une occasion unique de transformer une demeure historique en un projet à forte valeur patrimoniale et résidentielle, dans l'un des villages les plus prisés de la Serra de Tramuntana.

sommaire

Espagne-immobilier	6336621
id:	
référence:	RED-IV001
proche ou à :	Sóller
region :	Tramuntana
type de bien:	maison
chambres:	6
surface du bien :	574 m2
surface du terrain :	270 m2

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018

prix:

€ 1.700.000