

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/tordera-08490/6347273/>

maison à vendre Tordera, Maresme



Imaginez ce coin de calme que vous avez toujours recherché, en plein cœur de Tordera. L'endroit idéal pour commencer votre nouvelle vie, où le calme se mêle au confort d'avoir tout à portée de main. Et le meilleur ? À seulement 40 minutes de l'effervescence de Barcelone et à une demi-heure des magnifiques plages de la Costa Brava. ~~~Nous créons ici quelque chose de très spécial : une petite promotion de seulement 3 maisons, conçue pour vous et les vôtres. Ces maisons de 136 m2, chacune avec son petit coin de paradis : un jardin pour vos moments en plein air, une terrasse pour les dîners d'été et un parking privé, pour que vous puissiez vous garer facilement. Mais ce qui rend ces maisons vraiment uniques, c'est leur construction PASSIVEHAUS. Qu'est-ce que cela signifie pour vous ? Dites adieu aux factures d'électricité et de gaz exorbitantes et profitez d'un confort incroyable toute l'année. Ces maisons sont conçues pour maintenir une température idéale à moindre coût, préservant votre porte-monnaie et la planète. L'agencement est identique dans les trois appartements, très fonctionnel et lumineux. En entrant par le porche, vous découvrirez un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine intégrée moderne, idéale pour partager. À cet étage, vous trouverez également une salle de bain complète et un accès direct à votre jardin privé. Les grandes fenêtres des deux côtés baignent l'espace de lumière naturelle : vous serez conquis ! Un escalier confortable vous mènera à l'espace détente : la chambre principale avec sa salle de bain privée (de type suite, un luxe !), deux autres chambres individuelles, une autre salle de bain complète et cet espace supplémentaire dont nous vous avons parlé pour votre bureau ou vos loisirs, ainsi qu'une petite buanderie. Vivre ici, dans le centre de Tordera, vous offre la tranquillité d'un quartier résidentiel, avec l'avantage d'être à proximité des écoles, des services municipaux et des commerces. Vous pouvez vous rendre à pied à presque tout. Et si vous avez besoin de vous déplacer, l'autoroute est très rapide : vous pouvez rejoindre Barcelone en 40 minutes ou Gérone en 35 minutes. Vous préférez le train ? Vous l'avez aussi !

sommaire

Espagne-immobilier

6347273

id:

référence:

HLM2432

proche ou à :

Tordera

contact

agence immobilier: **Finques Pineda**

naam: **pas disponible**

parlez: **pas disponible**

telephone: **+34937623600**

region :	Maresme
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	136 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 395.000