

## maison à vendre Torre De La Horadada, Baix Segura



DUPLEX AVEC 3 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAINS À 850 m DE LA PLAGE À TORRE DE LA HORADADA, COSTA BLANCA SUD Cette propriété combine des finitions de haute qualité avec un excellent emplacement, à seulement 850 mètres de la côte de Torre de la Horadada et sera livrée avec un certificat d'efficacité énergétique : niveau A. Surfaces : Cette maison Duplex a une superficie construite de 96 m<sup>2</sup>, avec une superficie totale de terrasse de 137,59 m<sup>2</sup> (Terrasse Rezdechaussée : 93,32 m<sup>2</sup> / Terrasse premier étage : 9 m<sup>2</sup> / Solarium : 35,27 m<sup>2</sup>) Aménagement et équipement Salon et cuisine Cette maison dispose au rezdechaussée d'un espace de vie ouvert de 28,88 m<sup>2</sup> très lumineux et d'une cuisine entièrement équipée. Celle-ci comprend des placards hauts et bas et sera équipée d'un réfrigérateur, d'un four, d'un microondes, d'une plaque à induction, d'une hotte aspirante et d'un lavelinge. Chambres et salles de bains Au rezdechaussée se trouvent une chambre de 9,55 m<sup>2</sup> et une salle de bain séparée de 3 m<sup>2</sup>. Au premier étage se trouvent les deux autres chambres de 11,47 m<sup>2</sup> et 10,17 m<sup>2</sup> respectivement, ainsi qu'une salle de bain séparée de 3,57 m<sup>2</sup>. Les chambres disposent de placards intégrés et les salles de bain sont meublées de façon moderne avec des toilettes suspendues, une douche vitrée, des meubles de salle de bain et un miroir avec éclairage LED. Le chauffage au sol est standard dans les deux salles de bain. Confort et technologie Préinstallation de climatisation par conduits Chauffage au sol complet dans le séjour, la cuisine et les salles de bains Système aérothermique pour l'eau chaude Système de ventilation mécanique avec turbine Éclairage intérieur et extérieur (y compris éclairage LED) Connexions TV, téléphone et internet dans toutes les chambres Installations partagées Les résidents de ce projet pourront profiter de : Une grande piscine commune Un jacuzzi chauffé Une salle de fitness Localisation et environnement 850 mètres de la côte de Torre de la Horadada 7 km du golf de Lo Romero 48 minutes en voiture (76,4 km) de l'aéroport d'Alicante À 700 mètres d'un grand supermarché Plusieurs bars et restaurants sont situés dans un rayon de 1 km Dans ce projet, il y a également des appartements disponibles avec 2 ou 3 chambres, sur lesquels vous pouvez trouver plus d'informations sur notre site Web ( WWW.GLOBALSPAIN.COM ) sous les références suivantes ( GS2051 & GS2052 ). Si vous souhaitez plus d'informations sur cette Duplex, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider. IMMOBILIER GLOBALSPAIN (Costa Blanca, Costa Cálida, Îles Baléares) ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) / + ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe GlobalSpain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

Espagne-immobilier id: **6346153**  
référence: **GS2053**  
proche ou à : **Torre De La Horadada**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **maison**  
chambres: **3**  
surface du bien : **95 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 492.000**

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
parlez: **anglais, espagnol, français,  
français, néerlandais**  
telephone: **+34 865752765**