

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/torrevieja-03181/6235084/>

maison à vendre Torrevieja, Baix Segura



Voici une opportunité unique d'acquérir une majestueuse villa de luxe dans l'un des quartiers les plus exclusifs et prisés de Torrevieja, dans le quartier de Los Altos. Avec une surface construite de 197 m², cette propriété de trois étages a été conçue avec une attention minutieuse aux moindres détails, alliant élégance, confort et modernité pour offrir un foyer idéal à ceux qui recherchent une qualité de vie dans un environnement privilégié.~~La villa dispose de trois chambres spacieuses et lumineuses, chacune équipée de placards intégrés, offrant une sensation de grandeur et de confort. Les trois salles de bains sont spacieuses et finies avec des matériaux haut de gamme, des installations modernes et un design fonctionnel alliant luxe et commodité. Chaque salle de bain est équipée d'une douche ou d'une baignoire de haute qualité, idéales pour se détendre après une longue journée, et toutes présentent des détails qui élèvent l'expérience de chaque utilisateur.~~À l'extérieur, la propriété dispose d'une piscine privée, un véritable oasis pour profiter des chaudes journées d'été, entourée d'un environnement naturel qui s'intègre parfaitement au design de la villa. La piscine, en plus de fournir un espace pour la détente et les loisirs, est le centre d'un vaste jardin soigneusement entretenu, en faisant l'espace idéal pour organiser des réunions sociales, des fêtes en plein air ou simplement se détendre en famille et entre amis.~~Le garage de 90 m² est un autre grand atout de cette villa. Non seulement il permet de loger plusieurs véhicules en toute sécurité, mais il offre également une possibilité supplémentaire qui peut être très attrayante : la possibilité de transformer cet espace en une chambre supplémentaire avec sa propre salle de bains. Cela offre une grande flexibilité, que ce soit pour un espace indépendant pour les invités, un bureau, une salle de sport privée ou même un espace récréatif. La polyvalence du garage est l'un des nombreux points qui font de cette propriété une option unique.~~L'un des aspects les plus fascinants de cette villa

est sa terrasse et son solarium, des espaces idéaux pour profiter de la vie en plein air dans un cadre exceptionnel. Le solarium, situé sur le toit de la maison, offre une vue panoramique sur le célèbre lac rose, la mer Méditerranée et les vastes champs d'orangers qui entourent la région. Ces vues, combinées à la douce brise méditerranéenne, créent une atmosphère de paix et de sérénité, ce qui fait de ces espaces le lieu idéal pour se détendre, dîner en plein air ou simplement contempler les paysages environnants.~~En ce qui concerne l'efficacité énergétique, la villa a été conçue avec une attention particulière à la durabilité et aux économies. L'installation de 12 panneaux solaires (6 kW), de deux batteries de stockage et d'un onduleur de dernière génération permet une consommation d'énergie beaucoup plus efficace et économique. Ce système réduit non seulement considérablement les factures d'électricité, mais permet également la vente officielle de l'électricité générée au réseau, ce qui peut générer des revenus supplémentaires au fil du temps. Cette caractéristique fait de la propriété un investissement intelligent et un exemple de mode de vie écologique, sans renoncer au confort ni au luxe.~~L'emplacement de la villa est imbattable. Située à Los Altos, à seulement 5 minutes en voiture, vous trouverez une large gamme de services essentiels tels que des écoles de haut niveau, des crèches, des hôpitaux et de grands supermarchés, ce qui garantit un quotidien confortable et sans tracas.

sommaire

Espagne-immobilier	6235084
id:	
référence:	3c0050
proche ou à :	Torre Vieja
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	192 m2
surface du terrain :	215 m2
prix:	€ 690.000

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029