

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/torrevieja-03181/6348469/>

maison à vendre Torrevieja, Baix Segura



Nous vous présentons une opportunité exceptionnelle de vivre au bord de la mer dans l'un des emplacements les plus exclusifs et recherchés du littoral d'Alicante : une maison mitoyenne moderne à Punta Prima, située dans le prestigieux quartier de Punta Prima, à seulement 300 mètres de la plage et de la promenade maritime. Située au cœur de la renommée Costa Blanca, cette propriété allie design contemporain, fonctionnalité et emplacement privilégié permettant de profiter de la mer et du climat méditerranéen toute l'année.~~La maison se répartit sur deux étages parfaitement optimisés, offrant des espaces spacieux, lumineux et soigneusement conçus pour garantir un confort maximal. Elle dispose de 3 chambres et de 3 salles de bains complètes, une configuration idéale aussi bien pour les familles que pour ceux qui souhaitent bénéficier d'un espace supplémentaire pour les invités. La chambre principale, située à l'étage supérieur, devient un véritable refuge privé grâce à sa salle de bains en suite et son accès direct à une grande terrasse privée où commencer la journée sous la lumière du soleil grâce à son excellente orientation est.~~Au rezdechaussée, nous trouvons un élégant espace salonsalle à mangercuisine à concept ouvert, créant une atmosphère moderne et accueillante à la fois. La cuisine intégrée favorise la convivialité et devient le cœur de la maison, idéale pour les réunions familiales ou les moments entre amis. De grandes baies vitrées permettent une entrée abondante de lumière naturelle, renforçant la sensation d'espace et la continuité entre intérieur et extérieur. De plus, la propriété dispose de la climatisation centralisée, garantissant une température parfaite en toute saison.~~L'un des atouts majeurs de cette maison est la présence de quatre espaces extérieurs, chose rare et très appréciée. Au premier étage se trouvent trois terrasses distinctes : une agréable terrasse à l'entrée avec canapé, parfaite comme espace chillout pour se détendre en fin de journée ; une deuxième terrasse avec accès direct depuis la cuisine, idéale pour les petits déjeuners en plein air ou les repas informels ; et une troisième terrasse plus grande à l'arrière, offrant de multiples possibilités comme espace barbecue, aire de jeux ou coin détente sous le ciel méditerranéen.~~Grâce à son orientation est et à ses quatre terrasses, la maison bénéficie d'une luminosité extraordinaire pendant une grande partie de la journée, créant des ambiances chaleureuses, ouvertes et pleines de vie. Cette connexion constante avec l'extérieur procure une sensation d'espace et de bien-être difficile à égaler.~~Le prix comprend une place de parking et un débarras, offrant confort et espace de rangement supplémentaire, une valeur ajoutée importante pour les logements proches de la mer. En outre, la propriété fait partie d'une résidence soignée avec piscine communautaire, parfaite pour se rafraîchir en été et profiter de l'environnement dans une atmosphère calme et familiale.~~ Cette propriété fait partie du portefeuille exclusif de Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de logements en bord de mer.~~

Prix final sans surprises : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix publié est le prix final.~~ Les frais liés à l'achat (notaire, registre et taxes) ne sont pas inclus.~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou à Orihuela Costa offrant un service professionnel, proche et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier	6348469
id:	
référence:	3c0061
proche ou à :	Torrevieja
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	107 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 355.000

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029