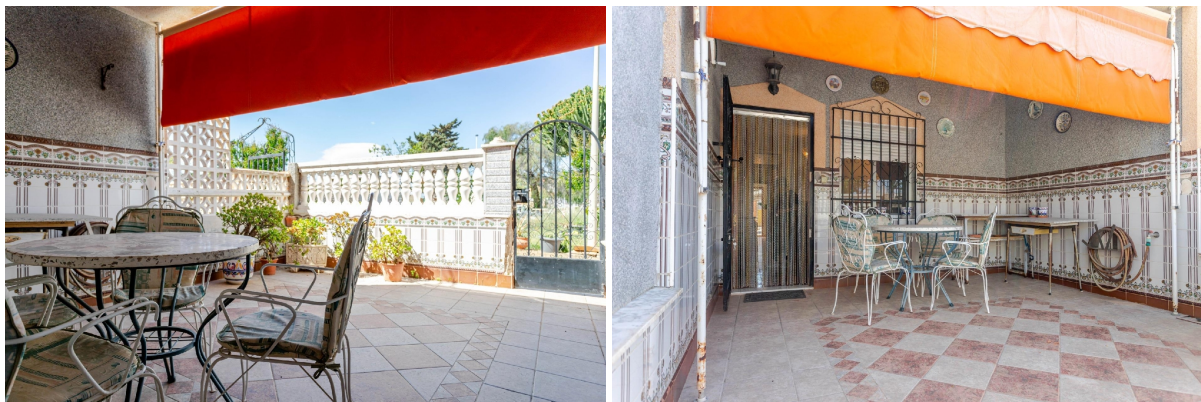


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/torrevejia-03181/6373795/>

maison à vendre Torrevejia, Baix Segura



Découvrez cette maison de ville accueillante et spacieuse sur deux étages, située dans le quartier résidentiel et paisible de TorretasFlorida à Torrevejia. Ce quartier, de plus en plus prisé pour son excellent accès à toutes les commodités et son cadre de vie idéal, est parfait pour y vivre à l'année ou profiter de longs séjours sur la Costa Blanca.~~Cette propriété se distingue par son agencement pratique et confortable, conçu pour optimiser chaque espace. À l'intérieur, vous trouverez trois grandes chambres, toutes bien ventilées et baignées de lumière naturelle, idéales pour se reposer et s'adapter aux différents besoins de la famille, comme un bureau ou une chambre d'amis. Elle dispose d'une salle de bain complète et de toilettes séparées, offrant fonctionnalité et confort au quotidien, notamment pour les familles nombreuses ou recevant fréquemment des visiteurs.~~Le salon est un espace chaleureux et convivial, idéal pour partager des moments en famille ou se détendre après une journée à la plage ou de travail. Son agencement permet de séparer les espaces salon et salle à manger, créant ainsi un espace agréable et bien agencé. La cuisine séparée, un atout majeur, offre plus d'intimité et d'organisation, ainsi que de nombreux rangements et un grand plan de travail.~~À l'extérieur, la propriété offre l'un de ses plus grands atouts : un vaste patio privé d'environ 40 m². Cet espace est idéal pour profiter pleinement du climat méditerranéen exceptionnel tout au long de l'année, que ce soit pour recevoir des amis, dîner en plein air, créer un coin détente ou même aménager un petit jardin. Le patio dispose également d'un espace suffisant pour garer un véhicule, offrant ainsi confort et sécurité. Un local de rangement pratique est également disponible, idéal pour ranger outils, vélos ou articles saisonniers.~~La maison possède deux terrasses qui lui confèrent un charme particulier. La première, située à l'étage, est un espace parfait pour profiter du soleil matinal grâce à son orientation est, idéal pour les petitsdéjeuners en plein air ou les moments de détente. La seconde terrasse, également située à l'étage et accessible directement depuis la chambre principale, offre un cadre plus intime et privé, ce qui en fait l'endroit idéal pour se relaxer, lire ou simplement apprécier le climat et la tranquillité des lieux.~~Son orientation est garantie une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère lumineuse et agréable dans toute la maison, et favorisant une température plus équilibrée durant les mois les plus chauds.~~Située à seulement 3 500 mètres des plages de Torrevejia, cette propriété vous permet de profiter de la mer en quelques minutes, alliant parfaitement la proximité du littoral au calme d'un quartier résidentiel. À proximité, vous trouverez supermarchés, centres commerciaux, restaurants, infrastructures de loisirs, écoles et toutes les commodités nécessaires à une vie confortable et pratique, sans longs trajets.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevejia et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared,

vosre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~
Les frais liés à la vente (honoraires de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une
agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au
bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier	6373795
id:	
référence:	3c0063
proche ou à :	Torrevieja
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	105 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 158.000

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029