

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/torrevieja-03181/6379652/>

maison à vendre Torrevieja, Baix Segura



Voici une excellente opportunité d'acquérir un bungalow accueillant situé dans le prestigieux lotissement Lago Jardín, stratégiquement niché entre les quartiers résidentiels bien établis de Los Altos et Los Balcones. Cet emplacement privilégié offre un équilibre idéal entre tranquillité, confort et proximité de tous les services essentiels, tels que supermarchés, centres commerciaux, restaurants, centres de santé et excellentes liaisons avec les principaux axes routiers de la région. Le lotissement Lago Jardín se caractérise par son cadre soigné, son environnement agréable et sa vocation résolument résidentielle, ce qui en fait un choix très apprécié tant par les résidents permanents que par ceux qui recherchent une résidence secondaire pour se détendre. Parmi ses principaux attraits, on peut citer une grande piscine communautaire, parfaitement entretenue, qui devient l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen pendant une grande partie de l'année, offrant un espace de loisirs et de détente dans un environnement sûr et harmonieux. Le bungalow, objet de cette présentation, a été entretenu avec un soin particulier au fil du temps et a fait l'objet d'une rénovation qui a considérablement amélioré sa fonctionnalité et son esthétique. Il se trouve dans un état de conservation très satisfaisant, ce qui permet une occupation immédiate sans nécessiter d'investissements supplémentaires, ce qui en fait une option particulièrement attrayante tant pour un usage personnel que pour un investissement. En ce qui concerne son agencement intérieur, le logement dispose d'une chambre de dimensions adéquates, conçue pour offrir confort et intimité, avec une atmosphère chaleureuse qui invite au repos. La salle de bains complète, fonctionnelle et bien entretenue, est équipée de tous les éléments nécessaires à l'usage quotidien, présentant un agencement pratique et confortable. L'un des atouts majeurs de la maison est sa terrasse extérieure vitrée, qui apporte une valeur ajoutée significative à l'ensemble. Cet espace polyvalent peut être utilisé

toute l'année, servant d'agréable coin salon, de salle à manger d'appoint ou même d'extension naturelle de la partie principale de la maison. La lumière naturelle qui pénètre dans cet espace contribue à créer une sensation d'espace et de bien-être, améliorant ainsi le confort de vie. Le bungalow dispose également d'un jardin privé, un élément très apprécié qui offre de multiples possibilités d'utilisation. Cet espace extérieur peut servir aussi bien de zone de repos que d'espace de loisirs ou de jardinage, permettant au propriétaire de profiter d'un cadre intime et personnel en plein air. Depuis ce jardin, on accède, par une montée confortable, au solarium privé, autre atout majeur de la propriété. Cet espace surélevé offre un cadre exclusif pour prendre le soleil, se détendre ou profiter d'agréables soirées en plein air, en tirant pleinement parti du climat privilégié de la région. Il convient de souligner que la combinaison de ses espaces extérieurs — terrasse vitrée, jardin et solarium — confère à cette propriété un caractère particulièrement attrayant, difficile à trouver dans des biens immobiliers de caractéristiques similaires, ce qui lui apporte une valeur ajoutée notable. Dans l'ensemble, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle sur le marché immobilier actuel, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement à fort potentiel de rentabilité. Son emplacement, son état de conservation, son agencement fonctionnel et ses espaces extérieurs en font un choix hautement recommandé pour ceux qui recherchent une qualité de vie dans un environnement calme sans renoncer à la proximité de tous les services.

sommaire

Espagne-immobilier	6379652
id:	
référence:	MLSC8019016
proche ou à :	Torrevieja
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	1
surface du bien :	32 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 114.900

contact

agence immobilier:	Costa Spain Properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34633281800