

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/torrevieja-03181/6384897/>

maison à vendre Torrevieja, Baix Segura



Le complexe immobilier comptera 112 logements contemporains de luxe, soigneusement conçus pour offrir un cadre de vie confortable tout au long de l'année. Les logements ont été pensés pour maximiser la lumière naturelle et l'espace, avec des agencements intérieurs pratiques et fonctionnels qui permettent une connexion fluide avec les zones extérieures exceptionnelles.~~Pour plus de commodité, ces appartements de luxe peuvent être livrés entièrement meublés, avec différents packs de mobilier disponibles en option supplémentaire.~~Agencements disponibles :~ Les Phases 1 et 2 incluent des logements en rez-dechaussée et dernier étage, avec des configurations de 2 chambres et 1 salle de bain, 2 chambres et 2 salles de bain, et 3 chambres et 2 salles de bain.~~La Phase 3 comportera des villas jumelées avec piscine privée.~~Tous les logements disposent d'un emplacement de stationnement attribué, avec la possibilité d'ajouter un espace de rangement en option supplémentaire.~~La livraison des logements est prévue à partir de juin 2027.~Installations communautaires~Les résidents pourront profiter de vastes espaces communs paysagers conçus pour la détente et le loisir, incluant :~Piscines pour adultes et enfantsPiscine chaufféeDeux jacuzzisJardins paysagers avec éléments aquatiques intégrésAire de jeux pour enfantsPiste de pétanque~Le projet est promu par un promoteur espagnol reconnu et bien établi avec plus de 50 ans d'expérience dans la construction, spécialisé dans les résidences de vacances méditerranéennes et les complexes résidentiels de haute qualité.~~De plus, le promoteur offre à ses clients un service exclusif de gestion locative tout au long de l'année, destiné à faciliter le processus et à maximiser la rentabilité de la propriété.~Emplacement et style de vie~Les Balcones est connu pour ses vues imprenables sur les lagunes roses et son ambiance résidentielle paisible, situé à seulement 15 minutes en voiture du centre de Torrevieja et de tous ses services.~~Des centres commerciaux comme Habaneras et Zenia Boulevard, avec plus de 150 magasins, se trouvent à environ 10 minutes en voiture.~~L'Hôpital Universitaire, un hôtel 4 étoiles, un supermarché local, un centre commercial et une large gamme de services, ainsi que de grandes zones vertes avec installations sportives de plein air, se trouvent à proximité du complexe immobilier.~~Pour ceux recherchant un style de vie actif, les plages classées pavillon bleu à proximité offrent des sports nautiques comme le paddle surf, jet ski et parachute ascensionnel. De plus, plusieurs parcours de golf prestigieux — tels que Vistabella, Villamartín, Campoamor, Las Colinas, Las Ramblas, La Finca et La Marquesa — sont situés à moins de 10 minutes en voiture.~~Les connexions routières sont excellentes, avec un accès direct à la N332 et des liaisons rapides vers l'AP7. L'Aéroport d'AlicanteElche et la gare d'AVE se trouvent à environ 40 minutes.

sommaire

contact

Espagne-immobilier id: **6384897**
référence: **486434__COMPLEX__466**
proche ou   : **Torrevieja**
region : **Baix Segura**
type de bien: **maison**
chambres: **2**
surface du bien : **84 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **  272.000**

agence immobilier: **Adel Properties**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34601607401**