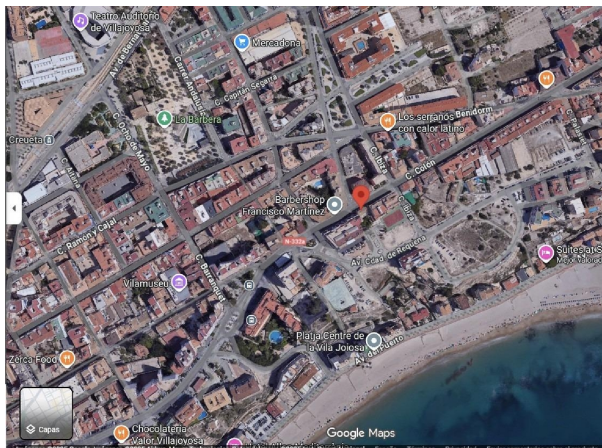


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/villajoyosa-03570/6321049/>

maison à vendre Villajoyosa, Marina Baja



AILA HOMES vous propose ce bien.~~Une magnifique maison est à vendre à Villajoyosa, Alicante. Située en plein cœur de la ville, à seulement 2 minutes à pied de la plage (Calle Colón, 76), cette propriété de 1920 a conservé tout le charme de son époque, avec ses hauts plafonds, son escalier en marbre et ses murs revêtus de marbre à mi-hauteur. La maison se compose de deux étages reliés par un escalier extérieur, également accessibles de l'intérieur.~~L'étage principal comprend cinq chambres, un bureau, un salon, une salle à manger, une très grande cuisine avec cellier, une buanderie, un coin repas d'hiver et une spacieuse terrasse exposée sud-est offrant une vue imprenable sur la mer. Toutes les pièces sont lumineuses et donnent sur l'extérieur. L'étage inférieur abrite un appartement indépendant avec accès direct depuis la rue et le jardin. Il se compose d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, de quatre chambres, d'une salle de bains et d'un bureau. Cette propriété comprend une piscine et un jardin avec deux salles de bains séparées, un grand débarras, un garage pouvant accueillir plusieurs véhicules et un puits avec pompe. Elle n'est pas climatisée, mais dispose d'une chaudière au propane pour l'eau chaude et le chauffage. La maison est en bon état, mais nécessite des travaux de rénovation. Le jardin donne accès au parc situé à l'arrière de la propriété, et l'ascenseur permettant un accès direct à la plage de Villajoyosa se trouve à une minute à pied. Un véritable bijou préservé, idéal pour y établir votre future résidence en plein cœur de la ville.~~Résumé : Surface habitable totale : 523 m2 (270 m2 au 1er étage et 253 m2 au rez-de-chaussée), terrain : 549 m2 (selon le cadastre). Piscine, garage et jardin.~~Référence cadastrale : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) YH4616S0001LK

sommaire

Espagne-immobilier **6321049**
id:
référence: **SUELO000006**
proche ou à : **Villajoyosa**
region : **Marina Baja**
type de bien: **maison**
chambres: **7**

contact

agence immobilier: **Aila Homes**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34660085742**

surface du bien :	523 m2
surface du terrain :	549 m2
prix:	€ 1.100.000