

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/villamartin-03189/6360608/>

maison à vendre Villamartín, Baix Segura



Villa quadruple entièrement rénovée avec piscine privée – Villamartín, Orihuela Costa

Située dans la résidence prisée Zodiaco V, cette magnifique villa quadruple de style Zodiaco, entièrement rénovée, se trouve à Villamartín. Elle allie confort moderne, généreux espaces extérieurs et un emplacement idéal à proximité de toutes les commodités.

Entièrement rénovée et prête à emménager

La villa a été entièrement rénovée, notamment avec :

Nouveaux revêtements de sol

Cuisine moderne

Salles de bains rénovées

Électricité et plâtrerie refaites

Éclairage contemporain

Il en résulte une maison élégante et moderne, prête à vous accueillir.

Vaste espace extérieur avec piscine privée

La propriété est située sur un terrain privé spacieux avec une grande terrasse carrelée. À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée avec un jacuzzi chauffé, idéale pour profiter du climat méditerranéen de la Costa Blanca tout au long de l'année. Le jardin offre un espace généreux pour :

Prendre un bain de soleil

Repas en plein air

Se détendre en famille ou entre amis

De plus, les résidents ont accès à une piscine commune au sein de la résidence.

Agencement confortable

Au rez-de-chaussée :

Un séjour/salle à manger lumineux

Une cuisine moderne équipée

Une salle de bains contemporaine avec douche à l'italienne

Une buanderie pratique

Au premier étage :

Deux chambres spacieuses avec placards intégrés

Une salle de bains familiale entièrement rénovée

Un balcon privatif attenant à la chambre principale

Un solarium privatif avec pièce supplémentaire

Depuis le palier, un escalier mène à la terrasse privative sur le toit (solarium) avec gazon synthétique – un lieu idéal pour se détendre ou recevoir des invités. À cet étage se trouve également une pièce supplémentaire climatisée, parfaite comme :

troisième chambre

bureau

atelier ou espace de rangement supplémentaire

Emplacement privilégié

La villa est située à seulement 500 mètres des commerces, bars, restaurants et transports en commun. À proximité :

Place Villamartín

Boulevard La Zenia

Centre commercial La Fuente

Plusieurs terrains de golf, dont le Villamartín Golf, sont également situés à proximité.

Idéale comme résidence principale ou investissement

Grâce à sa rénovation complète, son emplacement exceptionnel et son généreux espace extérieur, cette villa est parfaite comme :

résidence principale

résidence secondaire

investissement locatif intéressant sur la Costa Blanca Sud.

sommaire

Espagne-immobilier	6360608
id:	
référence:	BEMOVE-324
proche ou à :	Villamartín
region :	Baix Segura
type de bien:	maison
chambres:	2
surface du bien :	91 m2
surface du terrain :	135 m2
prix:	€ 289.900

contact

agence immobilier:	Bognar estates
naam:	Janine Bognar
parlez:	allemand, anglais, espagnol, néerlandais
telephone:	0034612242134