

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/aguadulce-04720/5996329/>

penthouse à vendre Aguadulce, Poniente Almeriense



RESTEZ À L'ÉCART DE L'IMMOBILIER !

Appartement semi-penthouse de 66 m² à vendre de 2008, situé au 5^{ème} étage, étage extérieur, très lumineux et avec ascenseur.

L'appartement est composé de : deux chambres, grand séjour, terrasse de 13m², salle de bain avec baignoire, cuisine séparée, 1 appareil chaud-froid dans chaque chambre et un autre dans le séjour (chacun indépendant du reste). La maison est en excellent état.

Terrasse avec vue dégagée sur la mer (car on ne peut pas construire devant car elle est considérée comme une zone protégée).

Piscine communautaire et zones de jardin.

Il est situé à moins de 200 m de la PLAGE, il dispose de restaurants, d'hôtels, de terrains de golf, de supermarchés et de centres commerciaux à proximité. Aguadulce est une commune de Roquetas de Mar qui bénéficie d'un excellent climat, avec de bonnes températures toute l'année. Aéroport d'Almeria à 25 min.

Dépenses de logement

Dépenses communautaires : 110,00 € par trimestre.

IBI : 242,00 €.

Tarif poubelle : 130,00 € par an.

POSSIBILITÉ D'AJOUTER UN GARAGE Pour grande voiture + moto + débarras POUR 15 000,00 €.

Meubles non inclus (négociable).

Prix actuel (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €. Ce prix NE COMPREND PAS une place de parking, les taxes (7% environ), les frais de notaire ou d'enregistrement, l'acheteur doit être responsable de tous.

sommaire

Espagne-immobilier **5996329**
id:
référence: -
proche ou à : **Aguadulce**
region : **Poniente Almeriense**
type de bien: **penthouse**
chambres: **2**
surface du bien : **66 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 167.000**

contact

naam: **David**
parlez: **anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois**
telephone: **pas disponible**