

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/benidorm-centro-03501/6344300/>

penthouse à vendre Benidorm (Centro), Marina Baixa



Penthouse de luxe avec 3 chambres, 3 salles de bains et solarium privé offrant une vue panoramique sur la mer à Benidorm, Costa Blanca Nord Découvrez ce magnifique projet au cœur de Benidorm, à seulement 1 km de Playa de Poniente et juste à côté du golf de Las Rejas . Ce penthouse, au sein de ce prestigieux projet, offre une expérience de vie incomparable avec ses terrasses spacieuses, ses vues exceptionnelles sur la mer et ses finitions haut de gamme. Vivre avec vue sur la mer et le golf Le projet se compose d'une tour moderne abritant des appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres , tous orientés plein sud et dotés de vastes espaces extérieurs avec des balustrades en verre. Grâce à sa conception ouverte et à son orientation, vous profiterez d'une abondante lumière naturelle et de vues panoramiques sur la mer Méditerranée, la silhouette de Benidorm et le cadre verdoyant du golf de Las Rejas. La propriété décrite sous cette référence actuelle (GS2099) est le penthouse exclusif (ático) avec 3 chambres, 3 salles de bains et un grand solarium privé avec pergola – idéal pour ceux qui recherchent le luxe, l'espace et l'intimité sur la côte. Cependant, d'autres types de logements sont également disponibles dans le cadre de ce projet. Sur notre site web (www.GlobalSpain.com), vous trouverez plus d'informations concernant ce projet aux références suivantes :: GS2097 :: appartements avec 2 chambres et 2 salles de bains GS2098 :: appartements avec 3 chambres et 2 salles de bains Vous pourrez ainsi facilement choisir le type de maison qui correspond le mieux à vos besoins et à votre style de vie. Finition de haute qualité et confort Le penthouse garantit des standards de qualité exceptionnels et un niveau de confort hors pair. Cuisine design de style italien avec un design moderne sans poignées, des finitions de haute qualité et un système de fermeture amortie. Finition avec un plan de travail et un mur arrière en Silestone, réalisés dans le même matériau. Éclairage assuré par des bandes LED sous les meubles muraux et des spots LED au plafond audessus du bar. Entièrement équipée d'appareils électroménagers de grandes marques (Siemens, Bosch ou similaires) : réfrigérateur, four, microondes, lavevaisselle, plaque à induction, hotte aspirante intégrée. Salles de bains entièrement aménagées avec douche à l'italienne en résine blanche, verre de sécurité, meubles avec miroir et éclairage, robinetterie moderne et sèche-serviettes électrique . Chauffage au sol dans toute la maison , basé sur la circulation d'eau reliée au système aérothermique. Les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol électrique pour un chauffage plus rapide. Climatisation (chaud/froid) via le système Airzone , avec contrôle individuel de la température par pièce pour un confort maximal et une optimisation énergétique. Système aérothermique pour eau chaude. Fenêtres en aluminium à double vitrage et volets motorisés dans les chambres . Le salon et la chambre principale sont équipés de stores enrouleurs motorisés , tandis que les autres chambres disposent de volets électriques . Chaque penthouse dispose d'une place de parking souterrain et d'un cellier, tous deux inclus dans le prix. Toutes les places de stationnement sont équipées d' une préinstallation pour la recharge des véhicules électriques. Solarium privé Ce penthouse dispose d'un vaste solarium privé , directement accessible depuis

l'appartement par un escalier privé et une tourelle . Le solarium est conçu comme un espace extérieur exclusif dédié à la détente et au plaisir sous le soleil méditerranéen, et comprend : pergola en béton Douche extérieure avec eau froide et chaude Coin bar avec plan de travail en pierre naturelle , placards en dessous et préinstallation pour évier et réfrigérateur sous plan. Raccordement électrique, raccordement TV et éclairage Meubles de rangement intégrés pour accessoires de jardin Préinstallation pour jacuzzi (2x2 m) – installation optionnelle avec supplément Un solarium alliant luxe et fonctionnalité – idéal pour bronzer, se détendre ou dîner avec vue sur la mer. Installations partagées Les résidents de ce projet bénéficieront de plus de 5 400 m² d'espaces communs conçus pour la détente, l'exercice physique et les loisirs en plein air : Piscine pour adultes (filtration au sel) Piscine pour enfants Deux jacuzzis chauffés Salle de fitness entièrement équipée Terrain de pagaie et terrain multisports Aire de jeux pour enfants Espaces verts et jardins aménagés Abri à vélos WiFi dans les espaces communs Une résidence qui offre l'équilibre parfait entre détente, sport et élégance. Un emplacement privilégié Le projet est situé dans un emplacement exceptionnel à Benidorm : À seulement 1 km de la plage de Playa de Poniente Juste à côté du golf de Las Rejas (9 trous) À proximité des célèbres plages de Levante , Mal Pas , Tío Ximo et La Almadrava – idéales pour la plongée avec tuba et la plongée sousmarine Benidorm propose également un large choix de restaurants, de boutiques, de bars et de parcs d'attractions tels que Terra Mítica , Aqualandia et Aqua Natura – idéaux pour toute la famille. Pour les amateurs de golf , Villaitana Golf (Nicklaus Design) , Altea Hills , Bonalba (Mutxamel) et Ifach (Benissa) ne sont qu'à quelques minutes en voiture. Grâce aux excellentes liaisons via la N332 et l' AP7, vous pouvez facilement rejoindre l'aéroport d'Alicante (45 minutes) et l'aéroport de Valence (1h15) . Si vous souhaitez obtenir plus d'informations sur ce penthouse, le quartier ou sur les démarches liées à l'achat d'un bien immobilier en Espagne, n'hésitez pas à nous contacter – nous serons ravis de vous aider. Immobilier Global Spain (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) // + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe de Global Spain vous souhaite une agréable recherche de votre maison de rêve en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier	6344300
id:	
référence:	GS2099
proche ou à :	Benidorm (Centro)
region :	Marina Baixa
type de bien:	penthouse
chambres:	3
surface du bien :	325 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 800.000

contact

agence immobilier:	Global Spain Real Estate
naam:	Jo Swinnen
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34 865752765