

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/benijofar-03178/6355866/>

## penthouse à vendre Benijófar, Baix Segura



Nous vous présentons ce superbe appartement en duplex d'angle, situé au deuxième étage avec ascenseur, dans un immeuble moderne et bien entretenu au cœur de Benijófar, l'un des villages les plus appréciés de la Costa Blanca. ~Benijófar se distingue par son climat méditerranéen agréable toute l'année et son parfait équilibre entre tranquillité et commodités. À quelques minutes, vous trouverez des restaurants internationaux, des cafés, des zones de loisirs et des commerces, faisant de cet endroit un lieu prisé tant par les résidents que par les vacanciers. De plus, la propriété est proche des écoles et à courte distance de prestigieux parcours de golf tels que La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) et La Finca Golf Resort (Algorfa). ~Le logement est réparti sur deux étages et offre un cadre de vie confortable et fonctionnel : ~2 chambres spacieuses ~1 salle de bain complète ~Cuisine américaine entièrement équipée ~Salon lumineux avec accès à une agréable terrasse vitrée, actuellement utilisée comme salle à manger ~L'appartement dispose de climatisation par conduits, assurant un confort optimal toute l'année. ~Depuis la terrasse principale, on accède à un magnifique solarium privé de 73 m<sup>2</sup>, un espace unique pour profiter du soleil et de la vue dégagée. Cet espace comprend une pièce couverte et vitrée, une salle de bain supplémentaire avec douche et une pièce polyvalente pouvant servir de chambre, bureau, rangement, salle de sport ou espace invités. ~L'immeuble dispose d'une piscine communautaire réservée aux résidents, parfaite pour se détendre pendant les mois les plus chauds. ~Grâce à son orientation sud, cette maison est très lumineuse et chaleureuse, idéale pour ceux qui souhaitent profiter du soleil méditerranéen toute la journée. La maison est vendue meublée et avec une place de parking incluse dans le prix. ~Une opportunité unique de vivre le style de vie méditerranéen dans un cadre calme et bien desservi. ~Ne laissez pas passer cette occasion et demandez votre visite dès aujourd'hui ! ~Venez découvrir par vous-même tout ce que ce magnifique duplex a à offrir.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6355866</b>
id:	
référence:	<b>4-AT-199</b>
proche ou à :	<b>Benijófar</b>
region :	<b>Baix Segura</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Fabcasas</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34687551515</b>

type de bien:	<b>penthouse</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>67 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 154.000</b>