

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/casares-15808/6332188/>

penthouse à vendre Casares, Tierra De Mellid



Penthouse avec solarium et vues panoramiques sur la mer à Casares Playa. Nous présentons ce superbe penthouse avec solarium privé à Casares Playa, une maison qui allie espace, luminosité et emplacement privilégié sur la Costa del Sol. Le bien comprend 2 chambres et 2 salles de bains, conçues pour offrir confort et intimité. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un accès direct à la terrasse. Le salon-salle à manger lumineux avec sols en marbre s'ouvre sur une terrasse de 6 m², parfaite pour les petits-déjeuners en plein air ou pour se détendre. De là, des escaliers mènent à l'impressionnant solarium privé d'environ 74 m², un espace idéal pour profiter du soleil, organiser des repas entre amis ou créer un coin détente avec des vues incomparables. L'appartement dispose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de la climatisation, d'une buanderie et est vendu meublé. Il comprend également une place de parking privée et un débarras de 11 m², le tout inclus dans le prix. Situé dans une résidence sécurisée et fermée avec vidéosurveillance, il bénéficie de jardins communs bien entretenus, d'une piscine pour adultes et d'une piscine pour enfants. Il y a également une aire de jeux pour enfants, et le complexe se trouve à proximité d'un terrain de golf, ce qui en fait un choix idéal pour les familles ainsi que pour les amateurs de sport et de nature. De plus, la peinture des façades de la résidence est actuellement en cours de rénovation, ce qui apportera une valeur ajoutée supplémentaire. Son orientation ouest garantit une luminosité naturelle toute la journée et des couchers de soleil spectaculaires. L'emplacement est idéal : à quelques minutes en voiture des plages de Casares, du port de La Duquesa et de Sabinillas, avec leurs nombreux restaurants, commerces et services. Estepona est à seulement 15 minutes, Sotogrande à 20 minutes et l'aéroport de Malaga à moins d'une heure. En résumé, ce penthouse avec solarium est une opportunité unique d'acquérir une propriété de grande qualité à Casares Playa, idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement à fort potentiel locatif.

sommaire

Espagne-immobilier **6332188**
id:
référence: **MLSC8032979**
proche ou à : **Casares**

contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34633281800**

region :	Tierra De Mellid
type de bien:	penthouse
chambres:	2
surface du bien :	71 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 265.000