

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/el-campello-03560/6367268/>

penthouse à vendre El Campello, Alacantí



QUO Real Estate présente ce penthouse exclusif de construction récente, situé à Coveta Fumá, l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés d'El Campello, sur la Costa Blanca. Une propriété conçue pour ceux qui souhaitent acheter un appartement en Espagne près de la mer, avec vue, terrasse privée, confort moderne et véritable qualité de vie méditerranéenne. À seulement 50 mètres de la mer, ce penthouse bénéficie d'un emplacement privilégié pour profiter de la Méditerranée au quotidien. La proximité de la côte, la tranquillité d'un environnement résidentiel et la luminosité naturelle créent une atmosphère idéale pour vivre toute l'année, passer des vacances en Espagne ou disposer d'une résidence secondaire sur la Costa Blanca. L'appartement dispose de 76 m² construits et 66 m² habitables, avec une distribution pratique et agréable. Il comprend deux chambres, une salle de bains, un salon-salle à manger lumineux, une cuisine équipée, un balcon, des placards intégrés, la climatisation et un ascenseur. Son orientation sud-est permet de profiter d'une belle lumière naturelle dès le matin et pendant une grande partie de la journée, ce qui renforce la sensation d'espace, de confort et de bien-être. Le véritable atout de cette propriété est son solarium privé de 76 m², appartenant à l'appartement, avec les mêmes vues spectaculaires sur la mer. Un espace extérieur rare et très recherché, parfait pour créer une terrasse lounge, un coin chill-out, un espace repas en plein air, une zone de détente privée ou un solarium pour profiter du soleil méditerranéen toute l'année. Pour un acheteur français à la recherche d'un appartement avec terrasse en Espagne, ce solarium représente une valeur différentielle très importante. Construit en 2020, ce penthouse offre un avantage clair face à une grande partie du parc immobilier disponible dans les zones côtières consolidées. Il s'agit d'un logement récent, confortable, facile à entretenir et prêt à être utilisé dès le premier jour, sans travaux à prévoir. Une option idéale pour ceux qui recherchent un bien immobilier en Espagne proche de la plage, avec vue mer, faible entretien et bon potentiel de valorisation. Il existe également la possibilité de louer une place de parking, un atout particulièrement appréciable pour un logement situé si près de la mer. Coveta Fumá est un emplacement très apprécié par les acheteurs internationaux et par ceux qui connaissent déjà El Campello. Ce secteur se distingue par ses criques, ses eaux claires, son ambiance résidentielle, son calme et son caractère méditerranéen. Il permet de profiter d'un style de vie détendu, proche de la mer, tout en restant bien connecté avec le centre d'El Campello, Playa de San Juan, Alicante et l'aéroport international. Cette propriété est particulièrement adaptée comme résidence secondaire en Espagne, appartement de vacances sur la Costa Blanca, résidence principale près de la mer ou investissement immobilier à Alicante. Son emplacement, ses vues, son solarium privé, sa construction récente et sa proximité réelle avec la côte en font une opportunité très attractive pour les acheteurs français qui recherchent soleil, mer,

sécurité, confort et qualité de vie.~~À 50 mètres de la Méditerranée, avec un solarium privé de 76 m2 et une vue spectaculaire sur la mer, ce penthouse offre bien plus qu'un logement: il propose un art de vivre. Une propriété pensée pour profiter du climat, de la lumière, des terrasses et du rythme méditerranéen dans l'un des secteurs les plus charmants d'El Campello.~~Contactez QUO Real Estate pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.~~Le prix de vente n'inclut pas les taxes, les frais de notaire, les frais d'enregistrement ni les autres frais liés à l'achat.

sommaire

Espagne-immobilier	6367268
id:	
référence:	05517
proche ou à :	El Campello
region :	Alacantí
type de bien:	penthouse
chambres:	2
surface du bien :	76 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 299.000

contact

agence immobilier:	Quo Inmobiliaria
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34633444028